MIESZKANIE NA WYNAJEM

WARSZAWA, URSYNÓW URSYNÓW-CENTRUM, CYNAMONOWA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
7 900 zł	**100 m^2**	**4**	**1**

4 pokoje w wysokim standardzie tuż przy metrze



Numer oferty	**34964568359**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**7 900 zł**
Powierzchnia	**100 m^2**
Cena za m^2	**78 zł zł / m^2**
Liczba pokoi	**4**

OPIS OFERTY

NOWOCZESNY APARTAMENT 101 M² PRZY METRZE IMIELIN — 3 SYPIALNIE, TARAS I ZIELONE PATIO

Mamy przyjemność zaprezentować przestronny, 4-pokojowy apartament o powierzchni 101 m², położony w nowoczesnej inwestycji otoczonej zielenią, zaledwie 5 minut spacerem od stacji metra Imielin. Nieruchomość łączy funkcjonalny układ, wysoki standard wykończenia oraz spokojne, zielone otoczenie.

OPIS NIERUCHOMOŚCI

przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
master bedroom z dużą garderobą
2 dodatkowe sypialnie lub gabinety
łazienka z wanną
łazienka z prysznicem
funkcjonalny korytarz z pojemnymi szafami w zabudowie

Dodatkowo

miejsce parkingowe w garażu podziemnym
komórka lokatorska

Do ceny najmu należy doliczyć czynsz administracyjny (1 350 PLN) oraz opłaty za prąd i internet/TV.

Apartament został zaprojektowany z myślą o wygodnym, codziennym użytkowaniu. Centralnym punktem mieszkania jest przestronny salon z aneksem kuchennym, klimatyzacją oraz wyjściem na taras wychodzący na zielone patio. Prywatną część stanowią trzy niezależne pokoje, w tym komfortowa sypialnia master z obszerną garderobą.

Dodatkowe dwa pokoje mogą pełnić funkcję sypialni dziecięcych, pokoi gościnnych lub gabinetów, dzięki czemu mieszkanie łatwo dopasować do indywidualnych potrzeb. Liczne zabudowy w korytarzu zapewniają dużą ilość miejsca do przechowywania.

LOKALIZACJA I OKOLICA

Apartament znajduje się na Ursynowie, zaledwie 5 minut spacerem od stacji metra Imielin. W pobliżu dostępna jest pełna infrastruktura miejska — sklepy, restauracje, punkty usługowe, szkoły i placówki medyczne.

Bliskość Południowej Obwodnicy Warszawy zapewnia wygodny wyjazd z miasta, a sąsiedztwo Lasu Kabackiego sprzyja aktywnemu wypoczynkowi. Lokalizacja pozwala również na sprawny dojazd do Wilanowa i znajdujących się tam renomowanych szkół międzynarodowych.

NASZA OPINIA

To bardzo dobra propozycja dla rodziny poszukującej przestronnego i nowoczesnego mieszkania z dobrym dostępem do komunikacji miejskiej. Trzy sypialnie, taras, zielone otoczenie sprawiają, że apartament łączy funkcjonalność z komfortem codziennego życia.

Więcej ofert w podobnych kryteriach znajdą Państwo na naszej stronie. Zapraszamy na prezentację!

MODERN 101 SQ. M. APARTMENT BY IMIELIN METRO STATION — 3 BEDROOMS, TERRACE, AND GREEN PATIO

We are pleased to present a spacious, 4-room apartment with an area of 101 sq. m., located in a modern development surrounded by greenery, just a 5-minute walk from the Imielin metro station. The property combines a functional layout, a high standard of finish, and a quiet, green setting.

PROPERTY DESCRIPTION

* spacious living room with a kitchenette and access to the terrace
* master bedroom with a large walk-in closet
* 2 additional bedrooms or studies
* bathroom with a bathtub
* bathroom with a shower
* functional hallway with spacious built-in wardrobes

Additionally:

* parking space in the underground garage
* storage unit

The rental price does not include the administrative fee (1,350 PLN) and utility charges for electricity, internet, and TV.

The apartment has been designed with comfortable everyday living in mind. The central point of the flat is a spacious living room with a kitchenette, air conditioning, and access to a terrace overlooking the green patio. The private area consists of three independent rooms, including a comfortable master bedroom with an extensive walk-in closet.

The two additional rooms can serve as children\"s bedrooms, guest rooms, or home offices, making the apartment easy to adapt to individual needs. Numerous built-in units in the hallway provide ample storage space.

LOCATION AND SURROUNDINGS

The apartment is located in Ursynów, just a 5-minute walk from the Imielin metro station. Full urban infrastructure is available nearby—shops, restaurants, service points, schools, and medical facilities.

The proximity of the Southern Warsaw Bypass ensures convenient access out of the city, while the nearby Kabaty Woods encourages active recreation. The location also allows for efficient commuting to Wilanów and the renowned international schools located there.

IN OUR OPINION

This is an excellent proposition for a family looking for a spacious and modern apartment with great access to public transport. Three bedrooms, a terrace, and a green setting make this apartment combine functionality with everyday comfort.

More offers meeting similar criteria can be found on our website. We cordially invite you to a presentation!

KONTAKT

Brik Nieruchomości

info@brik.com.pl +48 501 710 500

BRiK Nieruchomości ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.