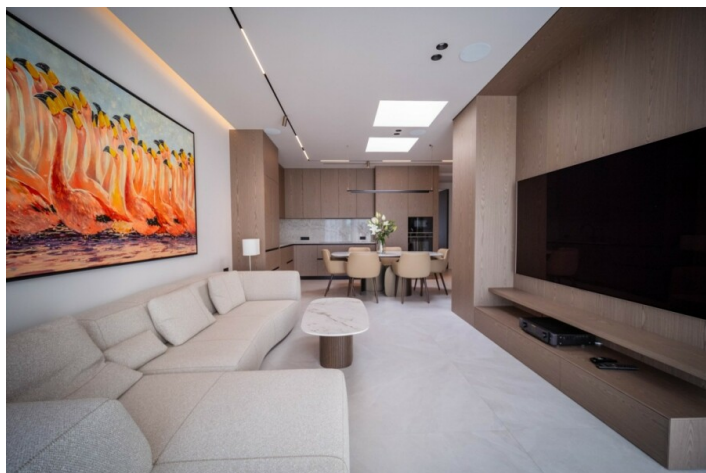


**Wyjątkowy apartament na ostatnim piętrze | Moderna**

|                        |                                  |
|------------------------|----------------------------------|
| Numer oferty           | <b>34964568309</b>               |
| Typ transakcji         | <b>Sprzedaż</b>                  |
| Cena                   | <b>6 500 000 zł</b>              |
| Powierzchnia           | <b>111 m<sup>2</sup></b>         |
| Cena za m <sup>2</sup> | <b>58 108 zł / m<sup>2</sup></b> |
| Liczba pokoi           | <b>4</b>                         |

**i OPIS OFERTY**

Wyjątkowy apartament na ostatnim piętrze | Moderna Powiśle | 111,86 m<sup>2</sup>

Na sprzedaż wyjątkowy apartament o powierzchni 111,86 m<sup>2</sup>, położony na ostatnim piętrze prestiżowej inwestycji Moderna Powiśle przy ul. Zajęczej 1A.

To propozycja dla osób, które poszukują nie tylko nieruchomości, ale przede wszystkim eleganckiej, prywatnej przestrzeni w jednej z najbardziej prestiżowych części Warszawy.

Apartament został zaprojektowany w indywidualnym, designerskim stylu, z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów i starannie dobranych detali. Ponadczasowa estetyka wnętrza łączy reprezentacyjny charakter z komfortem codziennego życia.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- ostatnie piętro kameralnej inwestycji
- 111,86 m<sup>2</sup> powierzchni
- 3 komfortowe sypialnie
- 2 sypialnie z prywatnymi garderobami
- 2 eleganckie łazienki
- reprezentacyjna strefa dzienna połączona z kuchnią
- indywidualny projekt wnętrza
- wysokiej jakości materiały i wyposażenie
- klimatyzacja
- ogrzewanie podłogowe
- telewizory OLED
- 2 miejsca postojowe w garażu podziemnym
- komórka lokatorska o powierzchni 5,68 m<sup>2</sup>

Moderna Powiśle to kameralna inwestycja obejmująca zaledwie 51 apartamentów, zapewniająca mieszkańcom poczucie prywatności i ekskluzywnego charakteru.

Lokalizacja

Powiśle to jedna z najbardziej cenionych lokalizacji Warszawy — miejsce, w którym miejski styl życia spotyka się z wyjątkowym otoczeniem Wisły.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się Bulwary Wiślane, Elektrownia Powiśle, Centrum Nauki Kopernik, BUW oraz stacja metra Centrum Nauki Kopernik.

To wyjątkowa lokalizacja dla osób, które chcą korzystać z pełnej infrastruktury centrum Warszawy, jednocześnie zachowując komfort i prywatność własnego apartamentu.

Ostatnie piętro. 111,86 m<sup>2</sup>. 3 sypialnie. 2 garderoby. Master bedroom. 2 łazienki. Designerskie wnętrze. Ogrzewanie podłogowe. 2 miejsca parkingowe. Komórka lokatorska 5,68 m<sup>2</sup>.

Cena apartamentu: 6 500 000 PLN

2 miejsca postojowe: 150 000 PLN

Komórka lokatorska: 50 000 PLN

Cena całkowita: 6 700 000 PLN

Zapraszam do kontaktu w celu umówienia prezentacji apartamentu.

## ✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.