

Cena:
9 000 złPowierzchnia:
50 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
3

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Nowe mieszkanie w zabytkowej kamienicy | Centrum

Numer oferty	34964568154
Typ transakcji	Wynajem
Cena	9 000 zł
Powierzchnia	50 m²
Cena za m ²	178 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Prezentujemy Państwu zupełnie nowe mieszkanie w przedwojennej, zabytkowej i pięknie odrestaurowanej kamienicy, położonej w jednej z najbardziej pożądanych części Warszawy - Śródmieściu Południowym.

NIERUCHOMOŚĆ

Prezentowana nieruchomość to świeżo wyremontowane mieszkanie o powierzchni 51 m², zlokalizowane na trzecim piętrze, w kamienicy z windą. Wysokie sufity (3,4 m) optycznie powiększają przestrzeń. Nieruchomość składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialnia z balkonem, przedpokoju oraz łazienki z toaletą.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY:

Nowe mieszkanie, szukamy pierwszego najemcy
Najwyższy standard wykończenia
Mieszkanie dwustronne
Ścisłe centrum
Zabytkowa, przedwojenna kamienica po rewitalizacji z windą
Wysokie sufity (3,4m)
Sztukaterie dodające ponadczasowego charakteru
Komórka lokatorska o wielkości 8m² w cenie najmu

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w budynku obok za dodatkową opłatą.

Standard wykończenia:

Mieszkanie zostało wykończony w najwyższym standardzie, z nawiązaniem do najlepszych warszawskich tradycji przedwojennych (gorseciki warszawskie w łazience, drewniany parkiet). W salonie zaś udało się odrestaurować oryginalną sztukaterię przedwojenną. Wnętrze jest klimatyczne i spójne stylistycznie. Kamienica przeszła pełną rewitalizację - zarówno elewacja, jak i części wspólne zostały odnowione z dbałością o detale.

LOKALIZACJA

Mieszkanie położone jest w Śródmieściu Południowym - jednej z najbardziej prestiżowych i lubianych części Warszawy.

W okolicy znajdują się liczne sklepy, kawiarnie, kina, teatry oraz Hala Koszyki.

Lokalizacja zapewnia doskonałą komunikację - w pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe, autobusowe oraz stacja metra.

Jeśli poszukują Państwo innych ofert w podobnych kryteriach - zapraszamy do kontaktu!

We are pleased to present a brand-new apartment in a pre-war, historic, and beautifully restored tenement building, located in one of the most sought-after areas of Warsaw—Southern Downtown.

PROPERTY

The property is a newly renovated 51 m² apartment located on the third floor of a building with an elevator. High ceilings (3.4 m) make the space feel more spacious. The apartment consists of a living room with a kitchenette, a bedroom with a balcony, a hallway, and a bathroom with a toilet.

KEY FEATURES:

New apartment—seeking first tenant
Highest standard of finish
Right in the city center
Historic, pre-war apartment building, recently renovated and equipped with an elevator
High ceilings (3.4 m)
Stuccowork adding a timeless character
An 8 m² storage unit included in the rent

You can rent a parking space in the building next door for an additional fee.

Finishing Standard:

The apartment has been finished to the highest standard, drawing on Warsaw's finest pre-war traditions (Warsaw-style decorative moldings in the bathroom, wooden parquet flooring). In the living room, the original pre-war stucco work has been successfully restored. The interior is atmospheric and stylistically cohesive. The building has undergone a complete renovation—both the facade and the common areas have been restored with attention to detail.

LOCATION

The apartment is located in Śródmieście Południowe—one of the most prestigious and popular parts of Warsaw. The area features numerous shops, cafes, movie theaters, theaters, and the Hala Koszyki sports arena. The location offers excellent public transportation—tram and bus stops, as well as a metro station, are nearby.

If you're looking for other listings with similar criteria, please feel free to contact us!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).