

Nowe, 3 pokojowe mieszkanie w standardzie premium

Numer oferty	34964568092
Typ transakcji	Wynajem
Cena	8 000 zł
Powierzchnia	65 m²
Cena za m ²	123 zł zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Prezentujemy Państwu zupełnie nowe, gotowe do wprowadzenia, 3 pokojowe mieszkanie wykończone w standardzie premium.

NIERUCHOMOŚĆ

Trzypokojowe mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o maksymalnym komforcie codziennego życia oraz jak najlepszym wykorzystaniu dostępnej przestrzeni.

Część dzienna obejmuje salon z miejscem do wypoczynku, jadalnię oraz funkcjonalną kuchnię z dużą ilością miejsca do przechowywania. Z salonu prowadzi bezpośrednie wyjście na balkon, który stanowi naturalne przedłużenie strefy dziennej i dodatkową przestrzeń do odpoczynku.

Wnętrze wyróżnia drewniana podłoga, nadająca mieszkaniu ciepły i elegancki charakter, a dodatkowym atutem jest klimatyzacja. Dużą rolę w aranżacji odgrywa również nowoczesne oświetlenie - zastosowano liczne punkty LED, oświetlenie dekoracyjne oraz ciekawe rozwiązania świetlne, które pozwalają budować różny nastrój we wnętrzu i podkreślają jego nowoczesny charakter. Liczne, pojemne szuflady i szafki pozwalają zachować porządek i sprawiają, że przestrzeń pozostaje lekka wizualnie oraz uporządkowana. Całość uzupełnia praktyczna garderoba, która jest niezależna od sypialni.

Strefa prywatna składa się z dużej sypialni z zabudową oraz dodatkowego pokoju, obecnie zaaranżowanego jako wygodne miejsce do pracy. Pomieszczenie jest uniwersalne i w zależności od potrzeb może pełnić również funkcję pokoju dziecięcego, gościnnego lub dodatkowej sypialni. Do dyspozycji lokatorów pozostaje także komfortowa łazienka z dużym prysznicem.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY:

Zupełnie nowe, szukamy pierwszego najemcy,
Klimatyzowane,
Wysokiej jakości materiały klasy premium,
2 miejsca postojowe w garażu podziemnym w cenie najmu,
Ekspozycja południowa,
Bliskość komunikacji, galerii handlowych, usług, lotniska Chopina

LOKALIZACJA

Ulica Orzechowa to atrakcyjna lokalizacja w warszawskich Włochach, łącząca spokojny charakter dzielnicy z bardzo dobrym dostępem do centrum miasta. Dogodne połączenia komunikacyjne oraz bliskość głównych

arterii zapewniają szybki i wygodny dojazd do innych części Warszawy. Dużym atutem jest również pobliska Galeria Łopuszańska, oferująca szeroki wybór sklepów, usług i punktów gastronomicznych. To lokalizacja idealna dla osób ceniących komfort codziennego życia, dobrą komunikację i pełną infrastrukturę w najbliższym otoczeniu.

Jeśli poszukują Państwo innych ofert w podobnych kryteriach, zapraszamy do kontaktu!

Jako agencja nieruchomości pobieramy wynagrodzenie w formie prowizji.

We are pleased to present a brand-new, move-in-ready, 3-bedroom apartment finished to a premium standard.

PROPERTY

This three-bedroom apartment was designed with maximum comfort in daily life and the best possible use of available space in mind.

The living area includes a living room with a seating area, a dining room, and a functional kitchen with plenty of storage space. The living room opens directly onto a balcony, which serves as a natural extension of the living area and provides additional space for relaxation.

The interior features wooden floors, which give the apartment a warm and elegant feel, and air conditioning is an added bonus. Modern lighting also plays a major role in the design—numerous LED fixtures, decorative lighting, and interesting lighting solutions have been used to create different moods within the space and highlight its modern character. Numerous, spacious drawers and cabinets help keep things organized and ensure the space remains visually light and uncluttered. The whole is complemented by a practical walk-in closet, which is separate from the bedroom.

The private area consists of a large bedroom with built-in cabinets and an additional room, currently set up as a comfortable workspace. The room is versatile and, depending on your needs, can also serve as a children's room, a guest room, or an additional bedroom. Tenants also have access to a comfortable bathroom with a large shower.

KEY FEATURES:

Brand new, we're looking for the first tenant,
Air-conditioned,
High-quality, premium materials,
2 parking spaces in the underground garage included in the rent,
South-facing,
Close to public transportation, shopping malls, services, and Chopin Airport

LOCATION

Orzechowa Street is an attractive location in Warsaw's Włochy neighborhood, combining the quiet character of the area with excellent access to the city center. Convenient public transportation connections and proximity to major thoroughfares ensure quick and comfortable access to other parts of Warsaw. Another major advantage is the nearby Galeria Łopuszańska, offering a wide selection of stores, services, and dining options. This is an ideal location for those who value the comfort of everyday life, good transportation links, and a complete infrastructure in the immediate vicinity.

If you're looking for other listings that meet similar criteria, please feel free to contact us!

As a real estate agency, we charge a commission.

✉ KONTAKT

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.