

WYNAJEM2 pokoje miejsce postojowe w garażu WOLA

Numer oferty	34964568045
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 900 zł
Powierzchnia	51 m²
Cena za m ²	76 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia oferuje przytulne i w pełni urządzone mieszkanie znajdujące się na 3 piętrze budynku z 2012 roku. Blok wyposażony w windę mieści się przy ul. Jana Kazimierza i jest częścią strzeżonego, zamkniętego i monitorowanego osiedla na warszawskiej Woli.

UKŁAD MIESZKANIA:

Wnętrze jest jasne oraz przestronne co tworzy przyjazną atmosferę, w której łatwo poczuć się komfortowo.

Układ pomieszczeń jest wygodny ponieważ mieści dwa pokoje na 51m²:

- centralnie naprzeciwko drzwi do mieszkania znajduje się wejście do oddzielnej, widnej i w pełni wyposażonej kuchni,
- po prawej stronie od wejścia jest otwarty salon z rozkładaną kanapą i miejscem do pracy,
- po lewej stronie od wejścia znajdziemy bardzo dużą szafę będącą wyposażeniem przedpokoju,
- drzwi na końcu korytarza prowadzą do łazienki wyposażonej w wannę, szafkę z umywalkową oraz WC i pralkę, a także suszarkę,
- ostatnie drzwi prowadzą do mniejszego pokoju wyposażonego w rozkładaną kanapę oraz sporą szafę.

Ze strefy dziennej salonu mamy wyjście na balkon od strony wschodu.

STAN:

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia. Posiada klimatyzację, co jest niewątpliwym atutem tej nieruchomości w upalne dni. Elementy dekoracyjne (koce, poduszki) zostały wykorzystane na potrzeby sesji zdjęciowej i nie są przedmiotami, które zostają w mieszkaniu.

DODATKOWE INFORMACJE:

- czynsz najmu: 3 900zł,
- czynsz administracyjny: 800 zł (w tym zaliczki na wodę),
- dodatkowe opłaty: prąd – według zużycia rozliczane na podstawie faktur,
- miejsce parkingowe w garażu podziemnym w cenie,
- przy wejściu na osiedle są zadane miejsca na rowery,
- kaucja: 4 000zł,
- najem okazjonalny na minimum rok.

DLA KOGO:

To idealne mieszkanie dla singla, pary lub rodziny z dzieckiem. Zwierzęta nie są akceptowane.

LOKALIZACJA:

Okolica jest dobrze wyposażona w podstawową infrastrukturę miejską. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się sklepy, apteka, przychodnia, piekarnia, siłownia oraz inne drobne punkty usługowe. Jeśli chodzi o komunikację, to mamy w pobliżu autobusy, tramwaje oraz kolej.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.