

Komfortowe 2 pokoje | 43 m² | Port Żerań

Numer oferty	34964567701
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	799 000 zł
Powierzchnia	43 m²
Cena za m ²	18 581 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż wyjątkowe, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 43 m², położone na 5. piętrze nowoczesnej inwestycji Port Żerań przy ul. Starowiślniej w Warszawie.

Mieszkanie zostało oddane do użytku w 2019 roku i zostało wykończzone w wysokim standardzie, z dbałością o każdy detal i pod okiem architekta. To propozycja dla osób, które cenią nowoczesną architekturę, funkcjonalność oraz komfort codziennego życia.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

43 m² powierzchni użytkowej
2 ustawne i funkcjonalne pokoje
5. piętro w nowoczesnym budynku
przestronny taras o powierzchni aż 11 m²
wysokiej jakości wykończenie przygotowane we współpracy z architektem
inwestycja oddana do użytku w 2019 roku
możliwość zakupu miejsca postojowego w garażu podziemnym - dodatkowo 50 000 zł
bezpośrednie sąsiedztwo świeżo zrewitalizowanego Parku Żerańskiego

Komfort i lokalizacja

Jednym z największych atutów mieszkania jest duży, 11-metrowy balkon, który stanowi naturalne przedłużenie przestrzeni mieszkalnej i doskonale sprawdzi się jako miejsce do porannej kawy, odpoczynku czy spotkania z bliskimi.

Inwestycja Port Żerań oferuje połączenie nowoczesnej zabudowy z dostępem do terenów zielonych. Tuż obok znajduje się świeżo zrewitalizowany Park Żerański, zapewniający mieszkańcom możliwość aktywnego wypoczynku i kontaktu z naturą bez konieczności opuszczania najbliższej okolicy.

Mieszkanie jest idealną propozycją zarówno dla osób poszukujących komfortowego miejsca do życia, jak i dla inwestorów szukających nieruchomości o atrakcyjnych parametrach i ponadczasowym standardzie.

Cena miejsca postojowego w garażu podziemnym: 50 000 zł dodatkowo.

 **Brik Nieruchomości**

 info@brik.com.pl

 +48 501 710 500

 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.