

Cena:
3 500 złPowierzchnia:
50 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
11**MIESZKANIE NA WYNAJEM****Nowoczesne 2 pokoje Tramwaj 1 min! Balkon**

Numer oferty	34964567354
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 500 zł
Powierzchnia	50 m²
Cena za m ²	70 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 50 m², położone na 11. piętrze budynku z windą, w doskonale skomunikowanej części Pragi-Południe, w okolicy Ronda Wiatraczna.

Mieszkanie jest po generalnym remoncie, w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do zamieszkania. Wnętrze zostało urządzone w nowoczesnym, neutralnym stylu, duża ilość funkcjonalnej przestrzeni do przechowywania.

Położenie na 11. piętrze zapewnia dobre doświetlenie mieszkania oraz widok na okoliczne osiedle i tereny zielone. Dodatkowym atutem jest balkon.

Układ mieszkania obejmuje: przestronny salon z funkcjonalnym aneksem kuchennym, wydzieloną część jadalną i wypoczynkową, sypialnię z miejscem do pracy, przestronną łazienkę, przedpokój z miejscem do przechowywania, balkon.

Mieszkanie jest w pełni wyposażone w niezbędne sprzęty AGD i umeblowane. Do dyspozycji najemcy pozostają m.in. zmywarka, lodówka z zamrażarką, piekarnik, mikrofalówka oraz telewizor.

Doskonała lokalizacja!

Okolice Ronda Wiatraczna zapewniają bardzo dobre połączenie z centrum Warszawy oraz pozostałymi dzielnicami miasta. W pobliżu znajdują się liczne przystanki tramwajowe i autobusowe, dzięki którym można wygodnie poruszać się po Warszawie bez konieczności korzystania z samochodu.

W bezpośrednim sąsiedztwie dostępna jest pełna infrastruktura handlowo-usługowa. Na terenie osiedla i w pobliskich budynkach znajdują się m.in. sklepy spożywcze, Auchan, apteki, poczta, piekarnia, optyk, salon kosmetyczny, fryzjer oraz siłownia Total Fitness. W okolicy nie brakuje również restauracji i kawiarni.

Dużym atutem lokalizacji są pobliskie tereny zielone i park, które zapewniają przestrzeń do spacerów, joggingu, jazdy na rolkach czy odpoczynku. Znajdują się tam również plac zabaw dla dzieci, wybieg dla psów oraz punkty gastronomiczne.

Warunki najmu: czynsz najmu: 3 500 zł miesięcznie, czynsz administracyjny: 980 zł miesięcznie, dodatkowo płatne: media według rzeczywistego zużycia, forma najmu: wyłącznie najem okazjonalny.

Współpracujemy z innymi agencjami nieruchomości – zapraszamy pośredników do kontaktu i współpracy przy tej ofercie.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

☑ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.