

Cena:
3 700 złPowierzchnia:
46 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
4

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Ostatnie Piętro | Pierwszy najemca | Garaż i kom.

Numer oferty	34964566744
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 700 zł
Powierzchnia	46 m²
Cena za m ²	79 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Pierwszy najem!

Bądź pierwszym mieszkańcem wykończonego w wysokim standardzie, 2-pokojowego apartamentu w prestiżowej inwestycji Royal Residence przy ul. Holzera w Miasteczku Wilanów.

Warunki finansowe:

Czynsz najmu: 3.700 PLN / miesiąc

Miejsce w garażu podziemnym + komórka lokatorska: 300 PLN / miesiąc (pakiet łącznie: 4 000 PLN)

Czynsz administracyjny: ok. 1 000 PLN / miesiąc

Media płatne według zużycia.

Kaucja 6.000 PLN

Dlaczego warto?

Standard Premium: Drewniana jodełka na podłodze, strefowe oświetlenie, system Smart Home oraz reprezentacyjne lobby z całodobową ochroną i usługą concierge.

Ostatnie (4.) piętro: Brak sąsiadów nad głową, kameralność oraz panoramiczne okna z zachodnią ekspozycją (mieszkanie jest niesamowicie jasne i słoneczne).

Przestrzeń przemyślana w każdym detalu (46,35 m²):

Salon: Przestronny, z wygodną sofą, szafką RTV, telewizorem oraz bezpośrednim wyjściem na szeroki balkon z widokiem na otwartą przestrzeń.

Kuchnia z jadalnią: Zrobiona na wymiar, w pełni wyposażona w sprzęty AGD (zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna, duża lodówka) + stół z krzesłami.

Sypialnia: Przytulny pokój z podwójnym łóżkiem małżeńskim oraz pojemną szafą pod sam sufit. pełnym kompletem nowej pościeli, kołder i poduszek - zestaw gotowy do zamieszkania od pierwszego dnia!

Łazienka: Pokój kąpielowy w eleganckim marmurze z pojemną zabudową, pralką pod blatem i dużym prysznicem.

Hol: Ogromna, 4-drzwiowa szafa w zabudowie oraz wielkie lustro - mnóstwo miejsca na przechowywanie.

Mieszkanie wolne od zaraz, pachnące nowością. Zapraszam na prezentację — to idealne miejsce dla osoby lub pary szukającej wygody, spokoju i standardu premium na Wilanowie!

Apartament wolny od zaraz, gotowy na wprowadzenie pierwszego najemcy.

Zapraszam na prezentację mieszkania na żywo.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.