BRIK
nieruchomości

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

WARSZAWA, BIAŁOŁĘKA, MARYWILSKA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
819 700 zł	**57 m^2**	**3**	**3**

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	**34964566054**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**819 700 zł**
Powierzchnia	**57 m^2**
Cena za m^2	**14 305 zł zł / m^2**
Liczba pokoi	**3**

OPIS OFERTY

Białołęka| 3 pokoje | 2 loggie | 2 miejsca w garażu podziemnym | nowe budownictwo

Na sprzedaż mieszkanie 3-pokojowe o pow. użytkowej 57,3 m^2, zlokalizowane na 3., ostatnim piętrze nowoczesnego budynku z 2023 r. w inwestycji \"Miasteczko Nova Sfera\" na pograniczu Białołęki i Targówka, przy ul. Marywilskiej.

MIESZKANIE:

salon z aneksem kuchennym (23,9 m^2) - zamontowana klimatyzacja,
sypialnia (11,19 m^2),
pokój (8,15 m^2),
łazienka (3,6 m^2),
przedpokój (9,28 m^2).

DODATKOWO:

loggia nr 1 (7,32 m^2),
loggia nr 2 (6,8 m^2),
komórka lokatorska na tym samym piętrze (2,83 m^2) - dodatkowo płatna 30 000 zł,
2 miejsca postojowe w garażu podziemnym (miejsce rodzinne) - dodatkowo płatne 50 000 zł,
aż 13 GOŚCINNYCH miejsc postojowych w garażu podziemnym.

LOKALIZACJA I OTOCZENIE: na osiedlu znajdziemy place zabaw, sklepy oraz punkty usługowe i gastronomiczne. Ponadto:

stacja PKP Warszawa Toruńska - 8 min. spacerem, skąd w kolejne 8 minut dojedziemy stacji Warszawa Gdańska lub w 15 min. do Warszawy Centralnej,
metro Bródno (linia M2) - 5 min. autobusem lub 20 min. spacerem,
szybki wjazd na trasę S8.

DODATKOWE INFORMACJE:
czynsz administracyjny wynosi 963 zł za mieszkanie (w przeliczeniu na 3 osoby) + 111 zł za miejsca

postojowe.

Zapraszam :)

✉ KONTAKT

Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl ☎ +48 501 710 500

BRiK Nieruchomości ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.