

Cena:
18 000 złPowierzchnia:
380 m²Pomieszczeń:
0

LOKAL NA WYNAJEM

Dom na cele biurowe Saska Kępa

Numer oferty	34964565907
Typ transakcji	Wynajem
Cena	18 000 zł
Powierzchnia	380 m²
Cena za m ²	47 zł / m²

i OPIS OFERTY

Dom na wynajem na cele biurowe | Saska Kępa | ul. Genewska

Na wynajem dom o powierzchni 380 m², zlokalizowany w prestiżowej części Saskiej Kępy przy ul. Genewskiej. Kameralna okolica, otoczenie zieleni oraz elegancka zabudowa willowa tworzą idealne warunki do prowadzenia działalności biurowej.

Najważniejsze atuty nieruchomości

380 m² powierzchni biurowej rozłożonej na 4 kondygnacjach,
funkcjonalny układ pomieszczeń umożliwiający wygodną organizację pracy,
przestronne pokoje biurowe na każdym piętrze,
wydzielona przestrzeń pod recepcję,
open space na ostatniej kondygnacji - idealny na salę konferencyjną, spotkania lub warsztaty,
duże przeszklenia na parterze zapewniające doskonałe doświetlenie wnętrz,
widok na zadbaną zielen i spokojne otoczenie,
bardzo dobry stan techniczny budynku,
nieruchomość gotowa do rozpoczęcia działalności od zaraz.
Parking

Do dyspozycji najemcy oraz gości pozostają naziemne miejsca parkingowe.

LOKALIZACJA:

Saska Kępa to jedna z najbardziej prestiżowych i klimatycznych dzielnic Warszawy. Połączenie spokojnej, zielonej okolicy z szybkim dojazdem do centrum sprawia, że lokalizacja doskonale sprawdza się jako siedziba firmy.

W najbliższym otoczeniu znajdują się restauracje, kawiarnie i lokale usługowe przy ul. Francuskiej, Park Skaryszewski oraz tereny spacerowe, dogodny dojazd do centrum miasta, szybki dostęp do Mostu Poniatowskiego oraz Wału Miedzeszyńskiego, eleganckie i bezpieczne sąsiedztwo.

DODATKOWE INFORMACJE:

czynsz: 24 000 PLN netto / miesiąc,
kaucja: dwumiesięczny czynsz,
opłaty eksploatacyjne i media: według zużycia.

Nieruchomość idealna dla firm poszukujących reprezentacyjnej siedziby w prestiżowej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia prezentacji !

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.