

Cena:
755 000 złPowierzchnia:
55 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
2**Dwustronne mieszkanie po remoncie | Winda | Garaż**

Numer oferty	34964565775
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	755 000 zł
Powierzchnia	55 m²
Cena za m ²	13 489 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

2-pokojowe mieszkanie 56 m² | Ząbki, ul. Skrajna 32c | garaż | duży balkon | garderoba

Na sprzedaż przestronne, jasne i dwustronne mieszkanie o powierzchni 56 m², położone przy ul. Skrajnej 32c w Ząbkach, w zadbanym budynku z 2008 roku, wyposażonym w windę z bezpośrednim zjazdem do garażu.

Mieszkanie zostało odnowione i odświeżone, gotowe do zamieszkania bez konieczności przeprowadzania dodatkowych prac. Kuchnia została wyremontowana, zabudowa w kuchni pod sufit wykonana przez stolarza, dopasowana do przestrzeni, zapewnia dużo miejsca do przechowywania. W przedpokoju położono nowy gres, a w całym mieszkaniu wymieniono listwy przypodłogowe. Na podłogach znajduje się wycyklinowane drewno egzotyczne.

Główne atuty nieruchomości:

jasny otwarty salon
bardzo jasne mieszkanie dzięki dwustronnej ekspozycji wschód-zachód
duże miejsce postojowe z możliwością wydzielenia komórki lokatorskiej blisko windy
schowek / garderoba
kuchnia po remoncie wykonana na wymiar

Rozkład mieszkania:

przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na duży balkon,
ustawna sypialnia z pojemną szafą,
przedpokój z zabudową wykonaną na wymiar oraz praktycznym siedziskiem i oświetleniem LED,
łazienka,
duży schowek, który można łatwo zaadaptować na przestronną garderobę.

Garaż i dodatkowa przestrzeń

Do mieszkania przynależy duże miejsce postojowe w garażu podziemnym, zlokalizowane bezpośrednio w pobliżu windy - płatne dodatkowo 30 000 zł.

Samo miejsce daje również możliwość wydzielenia dodatkowej komórki lokatorskiej.

Osiedle i okolica

Nieruchomość znajduje się na ogrodzonym i strzeżonym osiedlu z kontrolą dostępu z dużą ilością zieleni oraz

placem zabaw. Na terenie osiedla dostępne są również ogólnodostępne miejsca postojowe dla mieszkańców i ich gości.

Okolica jest spokojna i zielona. W pobliżu znajdują się las, ścieżki spacerowe oraz Zalew Bardowskiego, co zapewnia dobre warunki do odpoczynku, spacerów i aktywnego spędzania czasu.

Stan prawny

Pełna własność z księgą wieczystą, bez obciążeń. Mieszkanie może być zakupione również na kredyt. Oferujemy bezpłatną pomoc w znalezieniu i doborze najlepszej oferty kredytowej dostępnej na rynku.

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia, termin wydania do ustalenia elastycznie.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.