

Cena:
4 000 złPowierzchnia:
68 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
0

MIESZKANIE NA WYNAJEM

2 pokoje z balkonem | przedwojenna kamienica

Numer oferty	34964565592
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 000 zł
Powierzchnia	68 m²
Cena za m ²	58 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Szukasz wnętrza z duszą, w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Warszawie? To wyjątkowe mieszkanie na wynajem na Solcu w dzielnicy Śródmieście z pewnością skradnie Twoje serce.

Mieszkanie jest zlokalizowane przy ul. Fabrycznej 25, na parterze w klimatycznej, przedwojennej kamienicy z 1933 roku.

Budynek znajduje się na zamkniętym terenie, co zapewnia mieszkańcom poczucie prywatności i bezpieczeństwa.

O MIESZKANIU:

Na powierzchni 68 m² mieści się przestronna i doświetlona przestrzeń o 2,90 m wysokości. Mieszkanie jest w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym, gotowe do natychmiastowego wprowadzenia się.

Wynajmowane jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem.

2 duże pokoje: niezależne, widne i wyjątkowo przestronne,

kuchnia: osobna, duża i w pełni wyposażona,

łazienka i toaleta: osobne pomieszczenia,

balkon: z widokiem na kameralną zieleń, idealne miejsce na poranną kawę

Mieszkanie wyróżnia się ciepłym klimatem - idealne zarówno dla pary lub singla ceniącego przestrzeń.

LOKALIZACJA:

To jeden z najbardziej prestiżowych i zielonych punktów na mapie stolicy.

Zieleń i rekreacja: W bezpośrednim sąsiedztwie Park im. Rydza-Śmigłego, klimatyczne Bulwary Wiślane oraz Łazienki Królewskie.

Komunikacja: Świetne połączenie z każdą częścią miasta. Przystanki autobusowe przy ul. Rozbrat i Czerniakowskiej (linie m.in. 107, 138, 159, 162, 185, 187) - bezpośrednie i szybkie połączenie ze ścisłym Centrum, Mokotowem, Pragą oraz rejonem Placu Trzech Krzyży, czy Politechniki. Szybki dojazd do stacji metra oraz stacji kolejowej Warszawa Powiśle.

Infrastruktura: W zasięgu krótkiego spaceru znajdują się restauracje, kawiarnie, piekarnie, a także szkoły uczelni wyższych (UW, ASP, UMFC), punkty medyczne, apteki, drogerie oraz punkty usługowe.

WARUNKI NAJMU:

Cena najmu: 4700 zł,

Czynsz administracyjny: ok. 1260 zł,

Kaucja jednorazowa: 4700 zł,

Forma umowy: najem okazjonalny.

Nie czekaj i umów się na prezentację już dziś! Zapraszam do kontaktu!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.