

Cena:
3 950 złPowierzchnia:
63 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
3**MIESZKANIE NA WYNAJEM****Łazienki Królewskie | Cisza i funkcjonalny rozkład**

Numer oferty	34964565558
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 950 zł
Powierzchnia	63 m²
Cena za m ²	61 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY**MIESZKANIE W DOSKONAŁEJ LOKALIZACJI - CZERNIAKOWSKA 131**

Kameralny budynek | Świetna komunikacja | Bliskość Łazienek Królewskich | Miejsce postojowe w hali garażowej | Ochrona obiektu | Doskonały punkt na mapie Warszawy

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ I STANDARD:

Mieszkanie o powierzchni 64 m² składa się z:

- * Salonu,
- * oddzielnej kuchni,
- * sypialni,
- * drugiej sypialni,
- * przedpokoju,
- * łazienki.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana jest przy ul. Czerniakowskiej 131. To lokalizacja wymarzona dla osób ceniących sobie zarówno miejski puls, jak i bliskość natury - w zasięgu spaceru znajdują się malownicze bulwary wiślane, Park Agrykola oraz Łazienki Królewskie. Okolica słynie z doskonałej infrastruktury biznesowej i usługowej - w bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonują nowoczesne kompleksy biurowe, liczne restauracje, kawiarnie oraz punkty handlowe. Doskonałe połączenia komunikacyjne, w tym linie tramwajowe i autobusowe, zapewniają błyskawiczny dojazd do ścisłego centrum miasta oraz pozostałych dzielnic Warszawy. To lokalizacja łącząca prestiż, wygodę i wyjątkowy klimat, idealna zarówno do życia, jak i inwestycji.

OPIS INWESTYCJI:

Budynek przy ul. Czerniakowskiej 131 to kameralna, sześciokondygnacyjna konstrukcja mieszkalna zlokalizowana na warszawskim Mokotowie, oddana do użytku w 2007 roku. Obiekt obejmuje 30 lokali mieszkalnych oraz część usługowo-handlową, co zapewnia mieszkańcom dodatkowe udogodnienia tuż przy miejscu zamieszkania.

Budynek wyposażony jest w kondygnację podziemną z halą garażową, a jego architektura harmonijnie wpisuje się w charakter tej części Mokotowa. W bliskim sąsiedztwie znajdują się nowoczesne kompleksy

biurowe, co dodatkowo podnosi prestiż i funkcjonalność tej lokalizacji. To miejsce łączące spokój kameralnej zabudowy mieszkalnej z dynamiką i różnorodnością życia miejskiego.

INFORMACJE DODATKOWE:

- * Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w hali garażowej płatne dodatkowo 300 PLN.
- * Czynsz w wysokości 1380 PLN.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.