

Cena:
887 000 złPowierzchnia:
63 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
5**3 pokoje z potencjałem aranżacyjnym - Stegny.**

Numer oferty	34964565531
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	887 000 zł
Powierzchnia	63 m²
Cena za m ²	13 990 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

3 pokoje z potencjałem aranżacyjnym - Stegny, Mokotów

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63,40 m², położone przy ul. Katalońskiej na warszawskich Stegnach, w jednej z najbardziej cenionych części Mokotowa.

Mieszkanie znajduje się na 5. piętrze w 10-piętrowym budynku z windą, z 1975 roku i stanowi bardzo dobrą propozycję dla osób, które szukają nieruchomości z możliwością stworzenia wnętrza w pełni dopasowanego do własnych potrzeb. Lokal przeznaczony jest do remontu, co daje szerokie możliwości aranżacyjne i pozwala zaplanować funkcjonalny układ oraz standard wykończenia od podstaw.

Dużym atutem mieszkania jest kuchnia z oknem, otwarta na salon, a także balkon, który stanowi dodatkową przestrzeń do wypoczynku. Do lokalu przynależy również piwnica. Mieszkanie posiada także dostęp do naziemnego miejsca postojowego.

Stan prawny nieruchomości: własność. Czynsz administracyjny wynosi około 1 400 zł miesięcznie.

Stegny to lokalizacja łącząca wygodę codziennego życia z dobrym dostępem do infrastruktury miejskiej. To propozycja dla osób, które chcą mieszkać na Mokotowie, a jednocześnie zależy im na stworzeniu mieszkania dokładnie według własnego pomysłu.

Cena: 887 000 zł.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację nieruchomości.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa