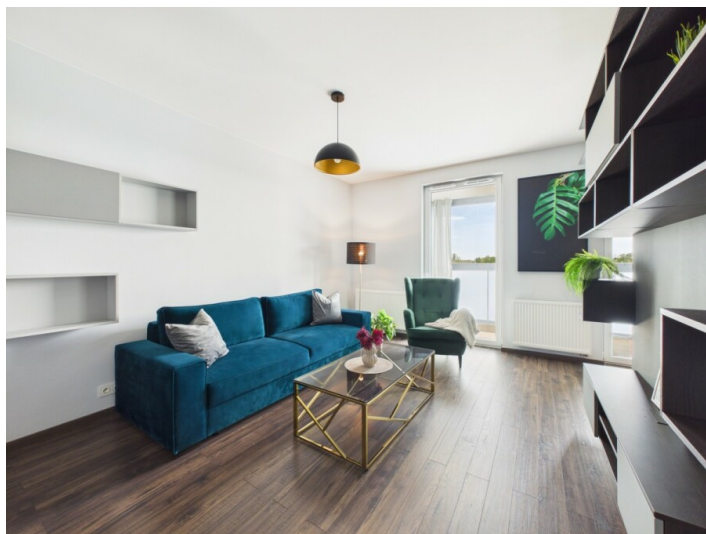


Ostatnie piętro z 10 m2 loggią! Garaż w cenie

Numer oferty	34964565511
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 950 zł
Powierzchnia	60 m²
Cena za m ²	65 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia wyposażony apartament na ostatnim piętrze w nowym budynku przy ul. Jugosłowiańskiej 17A na Goćławiu.

Mieszkanie bardzo przestronne, zaprojektowane w nowoczesnym stylu i wykończone materiałami wysokiej jakości.

Na powierzchni 60 m2 znajdziemy dużą, otwartą część dzienną składającą się z wyposażonej kuchni w aneksie i częścią jadalnianą, salonu z wypoczynkiem i otwartego holu, po którego drugiej stronie znajduje się cicha sypialnia.

Po środku usytuowana jest łazienka z prysznicem i wc, oraz schowek z pralką.

Do mieszkania przynależy duża 10 metrowa loggia zabudowana z pięknym widokiem i południową ekspozycją, okna sypialni wychodzą na stronę osiedla z ekspozycją północną.

Mieszkanie wyróżnia funkcjonalność, nowoczesny styl, otwarta przestrzeń i kameralne położenie mieszkania. Ostatnie piętro, tylko z dwoma mieszkaniami na klatce, zamykane dodatkowymi drzwiami w korytarzu z monitoringiem. Budynek z 2019 roku z windą.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Okolica bardzo zielona, ze ścieżkami rowerowymi wzdłuż Wisły i do biegania. Dobry dojazd do centrum ok 15min samochodem jak i komunikacją miejską, gdzie przystanki są 3 min od bloku. W pobliżu nowe osiedla, wiele sklepów usługowych oraz kawiarni czy restauracji.

Czynsz najmu 3950 zł z garażem + prąd oraz ponadnormatywne zużycie wody i c.o.

Dodatkowo płatny czynsz administracyjny wraz z zaliczkami na wodę i c.o w wysokości i garażem 1350 zł (z zaliczkami na 2 osoby). Wymagana kaucja. Najem okazjonalny.

Idealne rozwiązanie dla jednej osoby lub pary, która ceni sobie wygodę oraz komfort, a także prywatność i bezpieczeństwo. Bez zwierząt.

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia od zaraz. Zapraszam do obejrzenia. Klucze w biurze.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

