LOKAL NA WYNAJEM

WARSZAWA, BIELANY, LEKTYKARSKA

Cena:	Powierzchnia:	Pomieszczeń:
6 490 zł	**114 m²**	**0**

Biuro 114,3 m² Bielany 3 poziomy



Numer oferty	**34964565243**
Typ transakcji	**Wynajem**
Cena	**6 490 zł**
Powierzchnia	**114 m²**
Cena za m²	**56 zł zł / m²**

OPIS OFERTY

Do wynajęcia funkcjonalna powierzchnia biurowa o metrażu 114,3 m², zlokalizowana w willowym budynku na warszawskich Bielanach.
Lokal zajmuje 3 kondygnacje i posiada całkowicie niezależne wejście oraz wjazd.

W skład powierzchni wchodzą:3 kondygnacje,2 sale konferencyjne,3 pomieszczenia biurowe,kuchnia,2 toalety,miejsca parkingowe.
Dodatkowe atuty:
- doskonała komunikacja z centrum Warszawy,
- miejsca parkingowe,
- instalacja fotowoltaiczna,
- pompa ciepła,
- bardzo niski koszt eksploatacji,
- budynek w doskonałym stanie technicznym
- dostępny od 1 września 2026

Opłaty:czynsz 6490 PLN nettoprąd wg wskazań licznikowychwoda, odprowadzenie nieczystościśmieci

Idealna lokalizacja dla kancelarii, firmy szkoleniowej, biura projektowego, gabinetów specjalistycznych lub działalności usługowej.
Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo.

KONTAKT

Brik Nieruchomości

info@brik.com.pl +48 501 710 500

BRiK Nieruchomości ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.