

WYNAJEM 3 nowoczesne pokoje piwnica WOLA

Numer oferty	34964565014
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 500 zł
Powierzchnia	52 m²
Cena za m ²	86 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Do wynajęcia oferuje przytulne i ciekawie urządzone mieszkanie znajdujące się na 3 piętrze budynku z 1963 roku. Wysoki blok wyposażony w windę znajduje się przy ul. Syreny na warszawskiej Woli.

UKŁAD MIESZKANIA:

Wnętrze jest nowoczesne, jasne oraz przestronne co tworzy przyjazną atmosferę, w której łatwo poczuć się komfortowo. Układ pomieszczeń jest praktyczny dzięki czemu mieści aż 3 pokoje:

- centralnie naprzeciwko drzwi do mieszkania, w małym przedpokoju znajduje się wejście do łazienki wyposażonej w umywalkę, wc, prysznic oraz pralkę,
 - po lewej stronie od wejścia jest bardzo duża szafa będąca częścią salonu z wydzieloną pod oknem strefą jadalnianą,
 - w dalszej części znajduje się w pełni wyposażona, widna i otwarta na pokój dzienny kuchnia,
 - dwoje drzwi po lewej i prawej stronie szafki RTV to wejścia do oddzielnych sypialni (jest możliwość zmiany wyposażenia w jednym z pomieszczeń, aby dostosować je do potrzeb lokatora).
- Z małego pokoju od strony jadalni można wyjść na balkon z widokiem na zieleń.

STAN:

Mieszkanie jest wykończone z dobrej jakości materiałów oraz w pełni umeblowane co bez wątpienia zapewni komfort najemcom. Elementy dekoracyjne (np. koce, poduszki) zostały wykorzystane na potrzeby sesji zdjęciowej i nie są przedmiotami, które zostają w mieszkaniu.

DODATKOWE INFORMACJE:

- czynsz najmu: 4 500zł,
- czynsz administracyjny: 1050 zł (w tym zaliczki na wodę),
- dodatkowe opłaty: prąd – według zużycia rozliczane na podstawie faktur,
- kaucja: 4 500zł,
- najem okazjonalny na minimum rok.

DLA KOGO:

To idealne mieszkanie dla singla lub pary. Osoby palące, studenci oraz zwierzęta nie są akceptowane.

LOKALIZACJA:

W pobliżu budynku znajduje się duża ilość ogólnodostępnych miejsc parkingowych. Okolica jest dobrze wyposażona w podstawową infrastrukturę miejską. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się sklepy i drobne punkty usługowe, a większy wybór handlu, gastronomii i usług dostępny jest w kierunku ul. Górczewskiej i Wolskiej. Komunikacja jest największym atutem tej lokalizacji. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe, a dzięki połączeniom z głównymi arteriami Woli można sprawnie dotrzeć do centrum. W szerszym otoczeniu dostępne są także tramwaje, a do metra M2 przejdziemy pieszo w 15minut.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.