DOM NA SPRZEDAŻ

POWIAT WOŁOMIŃSKI, MARKI, ZOFII NAŁKOWSKIEJ

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	:
1 890 000 zł	**204 m^2**	**5**	

Dom wolnostojący, ul. Z. Nałkowskiej, Marki



Numer oferty	**34964564967**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**1 890 000 zł**
Powierzchnia	**204 m^2**
Cena za m^2	**9 263 zł zł / m^2**
Liczba pokoi	**5**

OPIS OFERTY

DOM WOLNOSTOJĄCY, MARKI UL. Z. NAŁKOWSKIEJ

Forma prawna: odrębna własność (dom wolnostojący z działką 778 m2 z KW)
Cena: 1 890 000
Powierzchnia: 204,03 m²
Budynek: z 2009 r

Sprzedam wyjątkowy dom wolnostojący o powierzchni 204,03 m2, położony na działce o powierzchni 778 m2. W bryle budynku znajduje się garaż jednostanowiskowy, natomiast na podjeździe są dodatkowe 2 miejsca postojowe. Droga dojazdowa do nieruchomości asfaltowa.

 Układ pomieszczeń:
Parter o powierzchni 131,69 m2:
- wiatrołap
- kotłownia
- sypialnia nr 1
- łazienka nr 1 (z prysznicem)
- salon z kominkiem
- jadalnia
- kuchnia
- spiżarnia
- garaż jednostanowiskowy

Piętro o powierzchni 72,34 m2:
- sypialnia nr 2
- sypialnia nr 3
- sypialnia nr 4 (z garderobą)
- łazienka nr 2 (z wanną z hydromasażem)
- antresola 6m2

 Lokalizacja:
Dom znajduje się w cichej i spokojnej okolicy. Nieopodal Rezerwat Przyrody Puszcza Słupecka - obszar chronionego krajobrazu oraz jezioro Zegrzyńskie w odległości 20 minut samochodem. Nieruchomość znajduje się w rejonie o zabudowie jednorodzinnej. W oddaleniu ok 4 km znajduje się centrum handlowe M1. Do przystanku autobusowego ok 1.0 km z którego dojedziemy do Metra Trocka (25 min jazda autobusem). 15 km od Centrum Warszawy, 4 km do granicy z Warszawą i do wjazdu na trasę S8.

 Sklepy, punkty usługowe itp.:
W pobliżu Żabka, restauracja, sklepy spożywcze, szkoła podstawowa (1,5 km), przedszkola (1 km). W bliskiej

odległości Biedronka oraz Centrum Handlowe Prima Park.

To idealna propozycja dla rodzin z dziećmi, pary. Jedyny w swoim rodzaju dom zbudowany na dużej działce o ogromnym potencjale. Został zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności. Budowany z wielką starannością, przy użyciu wysokiego rodzaju materiałów. Ogrzewany piecem gazowym. Ogrzewanie podłogowe w całym domu sterowane zdalnie. W domu rozprowadzony jest centralny odkurzacz oraz ogrzewanie kominkiem do pokoi na piętrze. Na parterze klimatyzacja, dom posiada system alarmowy. Brama wjazdowa i garażowa sterowana jest na pilota. Działka wyposażona jest w system automatycznego nawadniania oraz we własne ujęcie wody.
Media: gaz, kanalizacja, prąd, światłowód.

Sprawdzimy Twoją zdolność kredytową!

ZAPRASZAM DO KONTAKTU!

KONTAKT

Brik Nieruchomości

info@brik.com.pl +48 501 710 500

BRiK Nieruchomości ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.