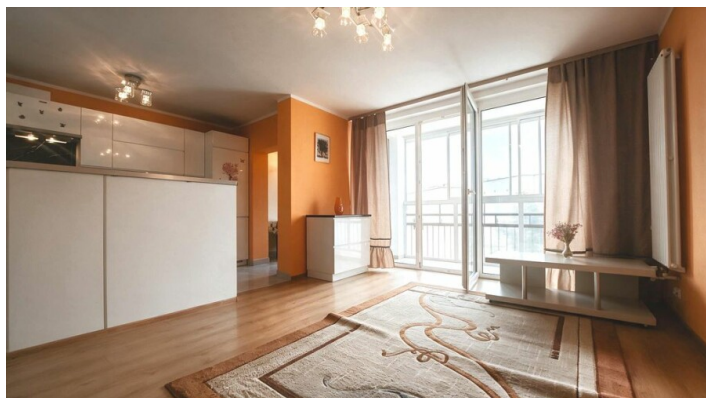


Cena:
3 500 złPowierzchnia:
64 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
3

MIESZKANIE NA WYNAJEM

ZOBACZ >> Przestronne 3pok. mieszkanie z loggią

Numer oferty	34964564508
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 500 zł
Powierzchnia	64 m²
Cena za m ²	54 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie z zabudowaną loggią – Tarchomin, ul. Śreniawitów 5

Do wynajęcia przestronne, jasne i niezwykle funkcjonalne 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 64,4 m², położone w samym centrum Tarchomina (Białołęka) przy ulicy Śreniawitów 5. Lokal usytuowany jest na 3. piętrze w bloku z windą. Okna mieszkania wychodzą na stronę cichego podwórza, co zapewnia mieszkańcom spokój, ciszę oraz przyjemny widok na osiedlową zieleń.

Mieszkanie charakteryzuje się bardzo przemyślanym rozkładem i składa się z: otwartej strefy dziennej z salonem i aneksem kuchennym, wydzielonej części jadalnianej, pierwszej sypialni z szafą w zabudowie, drugiej sypialni (do własnej aranżacji), łazienki z wanną i funkcją prysznica, osobnego WC, przedpokoju z szafami w zabudowie, zabudowanej loggii.

Część dzienna stanowi serce mieszkania – to jasna i dobrze doświetlona przestrzeń dzięki dużym oknom balkonowym. Znajduje się tu strefa wypoczynkowa z wygodną, rozkładaną kanapą oraz szafką RTV. Z salonu prowadzi bezpośrednie wyjście na zabudowaną loggię, która stanowi idealne miejsce do relaksu bez względu na pogodę.

Kuchnia została zaprojektowana w formie częściowo zamkniętego aneksu, oddzielonego od salonu funkcjonalnym blatem. Jest w pełni wyposażona w dużą liczbę szafek, wygodne blaty robocze oraz kompletny sprzęt AGD: płytę elektryczną, piekarnik elektryczny, kuchenkę mikrofalową, lodówkę z zamrażarką, dodatkową zamrażarkę oraz zmywarkę. Tuż obok kuchni znajduje się wydzielona, widna część jadalniana ze stolikiem i szafką, idealna na wspólne posiłki.

Pierwsza sypialnia została wyposażona w pojemną szafę w zabudowie oraz rozkładaną kanapę. Druga, nieco mniejsza sypialnia daje pełną swobodę własnej aranżacji – bez problemu pomieści łóżko oraz strefę do pracy zdalnej lub nauki.

Łazienka została urządzona w sposób praktyczny i wyposażona w wannę z funkcją prysznica, umywalkę, pralkę oraz szafki na kosmetyki. Dużym udogodnieniem przy codziennym użytkowaniu jest osobna toaleta z własną umywalką i szafkami.

Przedpokój z dużą ilością szaf w zabudowie spójnie łączy wszystkie pomieszczenia i pozwala bez problemu pomieścić całą odzież wierzchnią, obuwie oraz sprzęt domowy.

Dla mieszkańców dostępny jest parking przed budynkiem.

Lokalizacja i okolica

Nieruchomość leży w samym centrum Tarchomina, oferując dostęp do pełnej infrastruktury w zasięgu krótkiego spaceru: tuż obok liczne sklepy spożywcze, kawiarnie, restauracje oraz punkty usługowe, w bliskim sąsiedztwie Galeria Północna z bogatą ofertą handlową, kinem i usługami.

Komunikacja W bezpośrednim sąsiedztwie przystanki tramwajowe, zapewniające szybki i bezpośredni dojazd do stacji Metro Młociny oraz do centrum Warszawy, Dogodne połączenia autobusowe obsługujące całą okolicę. Opłaty Czynnosc najmu: 3500 zł Czynnosc administracyjny: 1135 zł Dodatkowo płatne: prąd oraz gaz według zużycia licznikowego Wymagana Umowa w formie najmu okazjonalnego.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości!

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.