

Pachnące nowością 3 pokoje przy metrze | Ursynów

Numer oferty	34964563891
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 200 000 zł
Powierzchnia	68 m²
Cena za m ²	17 492 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Pachnące nowością 3 pokoje przy metrze | Ursynów | ul. Meander | 68,6 m²

Jeśli marzycie o mieszkaniu, do którego wystarczy wnieść walizki i od razu zamieszkać, ta oferta jest właśnie dla Was!

Na sprzedaż wyjątkowe, świeżo wyremontowane mieszkanie o powierzchni 68,6 m², położone na 3. piętrze zadbanego budynku przy ul. Meander na warszawskim Ursynowie. Po zakończonym remoncie nikt jeszcze w nim nie mieszkał - meble i sprzęty są nowe i nieużywane.

To idealna propozycja dla rodziny, pary lub jako gotowa inwestycja pod wynajem.

Z okien widok na zieleni, na wolną przestrzeń między zabudowaniami.

Najważniejsze atuty

mieszkanie po generalnym remoncie,

nowe wyposażenie i sprzęt AGD,

gotowe do wprowadzenia od zaraz,

zaledwie około 200 metrów od stacji metra,

funkcjonalny, dwustronny układ,

duży balkon z widokiem na zieleni,

zadbany budynek z dwiema nowymi windami,

tylko cztery mieszkania na piętrze.

Rozkład i wyposażenie

Przestronne wnętrza zostało urządzone w nowoczesnym, ponadczasowym stylu.

Salon wyposażono w wygodną sofę z funkcją spania, pojemną szafę, stolik kawowy oraz nowy telewizor Sharp 55".

Sypialnia oferuje komfortowe łóżko, dużą szafę i regał.

Trzeci pokój doskonale sprawdzi się jako pokój dziecięcy, gabinet lub dodatkowa sypialnia. Znajduje się w nim sofa dwuosobowa z funkcją spania oraz biurko.

Kuchnia jest w pełni wyposażona w nowe sprzęty AGD, w tym zmywarkę, dzięki czemu można z niej korzystać od pierwszego dnia.

W przedpokoju znajduje się bardzo pojemna szafa oraz wydzielone miejsce na stół z krzesłami.

Budynek

Mieszkanie znajduje się w zadbany bloku po modernizacji.

Do dyspozycji mieszkańców są:

dwie nowe windy,

tylko cztery lokale na każdym piętrze,

nowo zmodernizowany teren wokół budynku,

miejsca parkingowe dla mieszkańców,

instalacja wykonana z trwałych miedzianych rur - rozwiązanie spotykane dziś już bardzo rzadko.

Lokalizacja

Ursynów od lat cieszy się opinią jednej z najbardziej komfortowych dzielnic Warszawy do życia.

Największym atutem tej nieruchomości jest doskonała komunikacja - stacja metra znajduje się zaledwie około 200 metrów od budynku, a w pobliżu dostępne są również przystanki autobusowe.

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe, restauracje oraz liczne tereny zielone i rekreacyjne.

Dodatkowe informacje

powierzchnia: 68,6 m²,

3 pokoje,

3 piętro,

duży balkon,

ekspozycja okien na północ i południe,

media miejskie,

ogólnodostępne miejsca parkingowe przed budynkiem.

To mieszkanie zachwyca świeżością, funkcjonalnym układem i doskonałą lokalizacją. Wystarczy przekroczyć próg, aby poczuć się jak w domu.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.