

Cena:
869 300 złPowierzchnia:
39 m²Liczba pokoi:
1Piętro:
4**Super inwestycja! kawalerka 39 m2 w Śródmieściu**

Numer oferty	34964563528
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	869 300 zł
Powierzchnia	39 m²
Cena za m ²	21 902 zł / m²
Liczba pokoi	1

i OPIS OFERTY

Oferuję do sprzedaży kawalerkę z możliwością wydzielenia 2 pokoi o pow. 39,69 m2 na ul. Dzikiej. Kawalerka w bardzo dobrym stanie mieści się na 4 piętrze w 7 piętrowym budynku z windą.

UKŁAD POMIESZCZEŃ:

salon (ok 17,42 m2) z wnęką, którą można wydzielić na sypialnię kuchnia (aneks) wraz z jadalnią (ok. 13,52 m2) łazienka z toaletą (ok. 4,71 m2) hol (ok. 3,60 m2) z dużą szafą w zabudowie duża loggia z balkonem (ok. 8 m2) Ekspozycja okien zachodnia

KOMUNIKACJA:

kilka minut pieszo do Metro Dworzec Gdańskiliczne linie tramwajowe i autobusowe na sąsiednich ulicach: Stawki, Jana Pawła, Słomińskiego bezpośrednia i szybka komunikacja z Centrum

Możliwość wynajęcia od Spółdzielni miejsca parkingowego na zewnątrz.

Możliwość wynajęcia lub zakup od właścicieli miejsca w garażowego (często pojawiają się takie oferty na terenie osiedla)

ZAKUPY:

w pobliżu Centra Handlowe: Arkadia, Klifdrogerie, piekarnie, stacje paliw i liczne punkty usługowe

OKOLICA:

tereny zielone obok budynku Park Romualda Traugutta baseny i ośrodki sportowe bliskość Nowego i Starego Miasta

ATUTY:

lokalizacja z bardzo dobrą komunikacją dużo zieleni i cisza dla aktywnych w pobliżu baseny i ośrodki sportu bliskość sklepów, restauracji, punktów usługowych w pełni wyposażona kuchnia z płytą grzewczą (lodówka, zmywarka) duża loggia

podłoga dębowa w bardzo dobrym stanie ekspozycja okien zachodnia - zapewnia dobre doświetlenie mieszkańianiski czynsz 656 PLN

INFORMACJE DODATKOWE:

pełna własność z Księgą Wieczystą dostępne od zaraz

Zapraszam do kontaktu!

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.