

WYJĄTKOWE MIESZKANIE W SERCU WARSZAWY

Numer oferty	34964562412
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 250 000 zł
Powierzchnia	55 m²
Cena za m ²	22 510 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Uwaga zdjęcie poglądowe.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

Ostatnie piętro: Gwarancja ciszy, prywatności i doskonałego widoku.

Winda w budynku: Prawdziwa rzadkość dla lokalizacji i budownictwa tego typu.

Przynależna piwnica (3.01 m²): Dodatkowa przestrzeń do przechowywania, będąca wielkim atutem.

Opis nieruchomości:

Zapraszamy do zapoznania się z unikalną ofertą sprzedaży 55,52-metrowego mieszkania położonego pod jednym z najbardziej pożądanym adresów w Warszawie - przy prestiżowej ulicy Emilii Plater 12. Jest to idealna propozycja dla osób ceniących sobie komfort miejskiego życia, a zarazem poszukujących spokoju i prywatności w tętniącej życiem stolicy.

Lokal usytuowany jest na ostatnim piętrze, co samo w sobie stanowi ogromną zaletę. Co niezwykle istotne, w budynku znajduje się winda, co dla takich lokalizacji jest dużą rzadkością i gwarantuje przyszłym właścicielom codzienną wygodę. Dzięki takiemu położeniu, wnętrze mieszkania jest świetnie doświetlone naturalnym światłem, a uciążliwe odgłosy ulicy są zminimalizowane.

Kolejną zaletą oferty jest przynależna do mieszkania piwnica (3.01 m²). Stanowi ona świetną, dodatkową przestrzeń, pozwalającą na wygodne przechowywanie rzadziej używanych rzeczy, rowerów czy sprzętu sportowego - jest to poszukiwany atut w ścisłym centrum miasta.

Adres Emilii Plater mówi sam za siebie. W promieniu krótkiego spaceru znajdują się kluczowe punkty biznesowe, doskonałe warszawskie restauracje, kawiarnie, centra handlowe i obiekty kultury. Zapraszamy do obejrzenia tego wyjątkowego miejsca na żywo!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.