MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

POWIAT WARSZAWA, WARSZAWA, ODKRYTA

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
485 000 zł	**36 m^2**	**1**	**0**

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	**34964561629**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**485 000 zł**
Powierzchnia	**36 m^2**
Cena za m^2	**13 434 zł zł / m^2**
Liczba pokoi	**1**

OPIS OFERTY

Kawalerka z tarasem 163 m² | Białołęka | 2 miejsca w garażu | Winda | Tramwaj

Taras większy niż niejedno mieszkanie!

Są mieszkania, które mają balkon. Są mieszkania z ogródkiem. I jest ta oferta - 36,1-metrowa kawalerka z prywatnym tarasem o powierzchni aż 163 m², który daje możliwości nieosiągalne dla większości mieszkań w Warszawie.

Jeśli szukasz mieszkania dla siebie lub inwestycji, która wyróżni się na rynku, ta nieruchomość przy ul. Odkrytej 48F na warszawskiej Białołęce (Tarchomin) zasługuje na Twoją uwagę.

Taras - największy atut tej nieruchomości
To nie jest zwykły taras. To 163 m² prywatnej przestrzeni, którą możesz urządzić dokładnie tak, jak chcesz. Wyobraź sobie poranną kawę na leżaku, kolację z przyjaciółmi pod pergolą, własny ogród z roślinami, kino letnie, strefę fitness, miejsce do pracy na świeżym powietrzu albo przestrzeń dla pupila. Taki metraż daje niemal nieograniczone możliwości aranżacyjne i sprawia, że mieszkanie zyskuje zupełnie nowy wymiar.
To rozwiązanie idealne dla osób, które marzą o domu z ogrodem, ale nie chcą rezygnować z wygody mieszkania w mieście.

Mieszkanie
Funkcjonalny układ obejmuje:

przestronny pokój dzienny,
otwartą kuchnię,
dużą łazienkę,
przedpokój.

To idealna propozycja dla:

singla,
pary,
osób pracujących zdalnie,
inwestora szukającego atrakcyjnego mieszkania pod wynajem.

Lokalizacja - Białołęka / Tarchomin
Mieszkanie położone jest w jednej z najbardziej zielonych części Białołęki. To miejsce, które łączy bliskość natury z wygodnym dostępem do komunikacji miejskiej oraz pełnej infrastruktury.

W pobliżu:

przystanek tramwajowy - 350 m
przystanek autobusowy - 300 m
Lidl - 600 m
Rezerwat Przyrody Ławice Kiełpińskie - 1,2 km
Plaża Aluzyjna (Niebiańska) z boiskiem do siatkówki plażowej, placem zabaw oraz miejscem na ognisko i grilla - 1,8 km
Białołęcki Ośrodek Sportu z basenem - 1,9 km
Galeria Światowida - 2,2 km
Galeria Północna - 3,3 km
Metro Młociny - około 12 minut samochodem lub 20 minut tramwajem

Dodatkowo w najbliższym otoczeniu znajdują się szkoły, przedszkola, sklepy, restauracje, punkty usługowe oraz liczne tereny spacerowe i ścieżki rowerowe.

Dlaczego warto?

wyjątkowy taras 163 m² - jedna z największych powierzchni tego typu w tej części Warszawy,
mieszkanie gotowe do własnej aranżacji (36,1 m2, otwarta kuchnia połączona z salonem, duża łazienka),
dwa miejsca postojowe w garażu - dodatkowo płatne 50.000 zł,
budynek z 2005 roku z windą,
zamknięte, zadbane i strzeżone osiedle,
doskonała komunikacja z centrum Warszawy,
świetna oferta zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem.

Takie mieszkania pojawiają się na rynku niezwykle rzadko. Jeśli szukasz nieruchomości, która naprawdę się wyróżnia, koniecznie umów się na prezentację i zobacz potencjał tego wyjątkowego tarasu na własne oczy.

KONTAKT

Brik Nieruchomości

info@brik.com.pl +48 501 710 500

BRiK Nieruchomości ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.