

Dwupokojowe na Żoliborzu za 589.000 zł

Numer oferty	34964560900
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	589 000 zł
Powierzchnia	37 m²
Cena za m ²	15 918 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Do sprzedaży mieszkanie dwupokojowe 37 mkw. w niskim budynku z cegły z lat 60. na klimatycznym Żoliborzu - ul. gen. Zajączka.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, kuchni w aneksie, łazienki i przedpokoju. Kuchnia otwarta na pokój, wyposażona w kuchenkę gazową, okap, lodówkę. Meble widoczne na zdjęciach mogą pozostać w mieszkaniu. Na podłodze parkiet dębowy malowany na ciemny kolor. Z sypialni wyjście na niewielki balkon z widokiem na zielone podwórze. Lokal do odświeżenia lub remontu.

Klatka schodowa po remoncie.

Budynek ocieplony, otoczony zielenią, z ławeczkami na ogrodzonym i zamykanym terenie.

Świetny punkt miasta - szybki dojazd we wszystkich kierunkach zapewniają tramwaje, autobusy i metro - do stacji metra Dworzec Gdański 10 min pieszo lub 2 przystanki autobusem. Dobry dojazd na Uniwersytet, Politechnikę UKSW i AWF.

Blisko sklepy, punkty usługowe, kina, kawiarnie - Biedronka 2 min., CH Arkadia 5 -7 min. pieszo! Spacerem na plac Inwalidów, do Cytadeli i parku.

Lokal sprawdzi się jako pierwsze mieszkanie dla singla lub pary a także jako inwestycja pod wynajem - w prosty sposób można zmienić układ mieszkania na salonik z aneksem i balkonem oraz dwie niezależne sypialnie.

Czynsz administracyjny ok. 900 zł

Polecam i zapraszam na prezentację!

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

pośredników.