

Wyjątkowa nieruchomość, biznesowa lokalizacja

Numer oferty	34964559616
Typ transakcji	Wynajem
Cena	5 300 zł
Powierzchnia	43 m²
Cena za m ²	121 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na Woli! Nieruchomość na wynajem / wysoki standard, 12. piętro i widok ul. Krochmalna 61

Szukasz mieszkania, które idealnie wpisuje się w wielkomiejski styl życia? Mamy to. Wyjątkowy, wykończony w wysokim standardzie apartament w sercu tętniącej życiem Woli, tuż obok kultowych Browarów Warszawskich i Fabryki Norblina.

Przestrzeń zaprojektowana z klasą (43,62 m²)

Każdy metr tej nieruchomości został przemyślany tak, aby łączyć maksymalną funkcjonalność z designem z wyższej półki. Wchodzisz i czujesz jakość. Salon z aneksem kuchennym KLIMATYZACJA: Sercem mieszkania jest jasny, przestronny salon połączony z nowoczesną kuchnią. Wyposażony w wydajną klimatyzację, która zapewni idealny komfort termiczny w upalne letnie dni. Świetne doświetlenie i przestrzeń idealna zarówno do odpoczynku, jak i do podejmowania znajomych - widok na Warszawę. Przytulna sypialnia: Miejsce na duże, wygodne łóżko i pojemną szafę. Nowoczesna łazienka: Z kabiną prysznicową.

Lokalizacja przy Krochmalnej 61 to absolutny hit na mapie Warszawy. Zapomnij o staniu w korkach po zakupy czy kawę. Parter budynku: Schodzisz w dół w dresie lub garniturze i od razu trafiasz do świetnych restauracji oraz klimatycznych kawiarni. Okolica: Kilka kroków od biznesowego centrum Warszawy (Rondo Daszyńskiego), topowych conceptów gastronomicznych i kulturalnych. Komunikacja: Metro, tramwaje, autobusy – stąd wszędzie jest blisko. Parking:

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym – płatne dodatkowo 450 zł/miesiąc. W tej lokalizacji własne miejsce parkingowe to ogromny komfort.

Dlaczego warto?

Wysoki standard wykończenia. Widok z 12. piętra – panorama miasta robi wrażenie o każdej porze dnia i nocy. Budynek z 2020 roku – nowoczesna architektura, reprezentacyjne części wspólne.

Dodatkowe opłaty: czynsz administracyjny 700 złotych miejsce w hali garażowej 450 złotych zaliczka na prąd 250 złotych miesięcznie wymagana kaucja Podsumowanie łączna miesięczna kwota 6 250 opcjonalnie miejsce postojowe w hali garażowej

Nie czekaj, aż ktoś Cię ubiegnie. Takie adresy znikają błyskawicznie. Zadzwoń i umów się na prezentację!

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.