

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
599 000 złPowierzchnia:
36 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
9***2 pokoje *Klimatyzacja *Metro i las pod blokiem**

Numer oferty	34964559263
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	599 000 zł
Powierzchnia	36 m²
Cena za m ²	16 410 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY**W SKRÓCIE:**

- ★ Bielany, Wrzeciono, ul. Lindego
- ★ Rok budynku 1976 r.
- ★ Powierzchnia 36,5 m²
- ★ 9 z 10 pięter
- ★ Atrakcyjna cena
- ★ Świetna lokalizacja
- ★ Stacja Metra pod blokiem :)
- ★ Idealne pod wynajem
- ★ Ekspozycja południowo-zachodnia
- ★ Do mieszkania przynależy piwnica ok. 2 m²

NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie znajduje się na 9 z 10 pięter. Nieruchomość wybudowana w 1976 roku. Nieruchomość posiada monitoring, dzięki czemu jest tu bezpiecznie. W budynku zostały wymienione pionory wodno-kanalizacyjne, gazowe oraz instalacja elektryczna. Budynek wyposażony w dwie nowe windy. Na terenie inwestycji części wspólne są zadbane zarówno w środku jak i na zewnątrz. Osiedle charakteryzuje się zabudową wokół której znajduje się wiele drzew, co tworzy zieloną enklawę.

MIESZKANIE:

Lokal o powierzchni 36,5 m², składa się z 2 oddzielnych pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. W mieszkaniu zainstalowana jest klimatyzacja. Łazienka po remoncie generalnym. Do mieszkania dodatkowo przynależy piwnica (ok. 2 m²) Grunty uregulowane - Pełna własność z księgą wieczystą lokalu dzięki czemu istnieje możliwość zakupu na Kredyt Hipoteczny.

LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się w świetnej lokalizacji. W promieniu kilkudziesięciu metrów jest wiele punktów handlowo - usługowych np.:

- Las Lindego 50 metrów
- Sklep Żabka 100 metrów
- Piekarnia 100 metrów
- Bazar Wolumen 250 metrów
- Paczkomat 300 metrów
- Biedronka 500 metrów
- Poczta Polska 600 metrów
- Las Bielański 900 metrów
- Siłownia / Fitness 950 metrów
- Galeria Młociny - 1 przystanek metra

W pobliżu znajduje się również wiele restauracji, kawiarni oraz usług z branży Beauty.

KOMUNIKACJA:

Lokal jest świetnie usytuowany ze względu na dostęp do komunikacji miejskiej:

- Metro Młociny pod blokiem :)
- Przystanek autobusowy 200 metrów

Mieszkanie to idealna propozycja dla singla, pary lub jako inwestycja na wynajem.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.