

Cena:  
**525 000 zł**Powierzchnia:  
**37 m<sup>2</sup>**Liczba pokoi:  
**2**Piętro:  
**1**

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

**Kondratowicza, stacja metra, ciche**

Numer oferty	<b>34964556761</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>525 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>37 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>14 000 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Metro | zieleń | 1 piętro | niski budynek | balkon

Stacja metra Bródno 100m od budynku.

2 pokojowe mieszkanie z aneksem kuchennym.

Balkon około 2m.kw.

Na podłodze klepka wymagająca cyklinowania i wymiany listew przypodłogowych.

Ściany wymagają gipsowania i odmalowania.

Łazienka do remontu.

W budynku/ w mieszkaniu jest doprowadzony gaz.

Ekspozycja okien na zachód, widok na zieleń.

Pierwsze piętro w czteropiętrowym budynku.

Mieszkanie spółdzielczo-własnościowe. Grunty są uregulowane - można założyć księgę wieczystą.

Czynsz do spółdzielni 660zł.

Spora piwnica około 4mkw.

Przy budynku ujęcie wody oligoceńskiej.

Parkowanie na pobliskiej ulicy Turmonckiej i Suwalskiej. Możliwość korzystania z parkingu ze szlabanem dla mieszkańców.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa