

Śródmieście Warszawy, ul. Sempołowskiej, 2 pokoje,

Numer oferty	34964556479
Typ transakcji	Wynajem
Cena	4 500 zł
Powierzchnia	48 m²
Cena za m ²	92 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Komfortowe mieszkanie 48,52 m², Śródmieście Południowe, ul. Sempołowskiej 3. Kamienica z 1953 roku z cegły. Dwa osobne pokoje: sypialnia i salon, osobna kuchnia z oknem, łazienka z prysznicem. Wysokość mieszkania 2,9 m.

Mieszkanie w pełni umeblowane, dużo szaf, w salonie klimatyzacja; sekretarzyk jako miejsce pracy. Kuchnia z piekarnikiem i mikrofalówką, duża lodówka z zamrażarką, stolik na 2 osoby. Nie ma gazu.

Balkony obu pokoi, tzw. francuskie, wychodzą na ulicę Sempołowskiej, okno z kuchni wychodzi na zamknięty dziedziniec wewnętrzny.

Czynsz 4.500 zł plus opłaty administracyjne 1.050 zł (w tym jest zawarta opłata za co, śmieci, woda zimna 5,5 m³ oraz 2,5 m³ ciepłej wody). Dodatkowo płatny prąd wg zużycia. Najemca podpisuje umowę na internet i telewizję na swoje nazwisko, okablowanie jest.

Do użytku może być mała piwnica.

Możliwość parkowania na podwórku - jeśli są wolne miejsca. Teren ogrodzony, wjazd na pilota.

Doskonała komunikacja, do stacji metra Politechnika około 350 m, dużo tramwajów, autobusów.

☑ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa