

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Cena:
7 600 złPowierzchnia:
76 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
4**Mieszkanie na wynajem na warszawskim Żoliborzu**

Numer oferty	34964556286
Typ transakcji	Wynajem
Cena	7 600 zł
Powierzchnia	76 m²
Cena za m ²	100 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu klimatyzowane mieszkanie na Żoliborzu. Pełna zieleni dzielnica, stworzona dla osób ceniących sobie spokój, a zarazem lubiących bliskość z centrum miasta.

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie ma powierzchnię 76m² i znajduje się na 4 piętrze. Składa się z salonu z wygodnym narożnikiem, komfortowego i przestronnego aneksu kuchennego z wyspą oraz strefy jadalnianej. Z klimatyzowanego salonu mamy wyjście na balkon z którego roztacza się widok na zieleni.

W strefie wejściowej znajduje się duża, pojemna szafa, lustro, a tuż obok pomieszczenie gospodarcze z pralką i przestrzenią do przechowywania.

Przestrzeń prywatna to sypialnia master, drugi pokój, który jest zaaranżowany na sypialnię gościnną z gabinetem oraz przestronna łazienka z wanną i prysznicem. W każdym z pokoi, znajduje się pojemna szafa. Dodatkowo płatny jest czynsz administracyjny w wysokości 1100 PLN.

NAJWAŻNIEJSZE ATUTY:

klimatyzacja,
mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone, dzięki dużym oknom,
dwustronny układ mieszkania,
miejsce postojowe w garażu podziemnym wliczone w cenę najmu.

LOKALIZACJA

Apartament znajduje się w inwestycji na Żoliborzu przy ul. Rydygiera, która posiada reprezentacyjną recepcję oraz zielony dziedziniec. Lokalizacja zapewnia dostęp do środków komunikacji miejskiej (wielu linii tramwajowych i autobusowych). W odległości kilkunastu minut spacerem znajduje się kilka parków oraz piękna zabudowa willowa starej części Żoliborza. Najbliższa okolica jest w pełni nasycona pod kątem punktów usługowych i handlowych. Dodatkowo przy ul. Rydygiera znajdziemy wiele kawiarni, restauracji, żłobków czy przedszkoli.

Jeśli poszukują Państwo innych ofert w podobnych kryteriach, zapraszamy do kontaktu!

Jako agencja nieruchomości pobieramy wynagrodzenie w formie prowizji.

We are pleased to present this air-conditioned apartment in Żoliborz. This green neighborhood is perfect for those who value peace and quiet while still enjoying proximity to the city center.

PROPERTY

The apartment has an area of 76 m² and is located on the 4th floor. It consists of a living room with a comfortable corner sofa, a cozy and spacious kitchenette with an island, and a dining area. The air-conditioned living room opens onto a balcony offering a view of the greenery.

The entryway features a large, spacious closet and a mirror, with a utility room right next door equipped with a washing machine and additional storage space.

The private area consists of a master bedroom, a second room arranged as a guest bedroom with a study, and a spacious bathroom with a bathtub and shower. Each room features a spacious closet. Additionally, there is an administrative fee of 1,100 PLN.

KEY FEATURES:

air conditioning,
the apartment is very well-lit thanks to large windows,
a dual-aspect layout,
a parking space in the underground garage included in the rent.

LOCATION

The apartment is located in a development in Żoliborz on Rydygiera Street, which features a grand lobby and a green courtyard. The location offers easy access to public transportation (including numerous tram and bus lines). Within a short walk, there are several parks and the beautiful villa-style architecture of the old part of Żoliborz. The immediate neighborhood is well-served by a variety of service and retail establishments. Additionally, Rydygiera Street features many cafes, restaurants, daycare centers, and preschools.

If you are looking for other listings with similar criteria, please feel free to contact us!

As a real estate agency, we charge a commission.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).