

4-pokojowy apartament w inwestycji City Flow

Numer oferty	34964556223
Typ transakcji	Wynajem
Cena	8 950 zł
Powierzchnia	75 m²
Cena za m ²	119 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Na wynajem | 4-pokojowy apartament w inwestycji City Flow

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą 4-pokojowego apartamentu o powierzchni 75 m², położonego w prestiżowej inwestycji City Flow.

Pierwszy najem

Całkowicie nowe mieszkanie

Wykończone pod nadzorem projektanta wnętrz

Materiały najwyższej jakości

System smart home

Mieszkanie było urządzone na własne potrzeby właścicieli, jednak z uwagi na zmianę planów życiowych zostało przeznaczone na wynajem

Funkcjonalny układ pomieszczeń obejmuje:

Przestronny salon z aneksem kuchennym 23,3m²

Komfortową sypialnię 13,4m²

Pokój dziecięcy 10,1m²

Osobny gabinet do pracy zdalnej 9,9m²

Elegancką łazienkę z pralką oraz suszarką 5,4m²

Pomieszczenie gospodarcze 1,4m²

Hol 11,9m²

Każdy pokój wyposażony jest w indywidualną klimatyzację, zapewniającą komfort o każdej porze roku

Dodatkowym atutem jest ekspozycja wszystkich okien na wewnętrzne patio, dzięki czemu mieszkanie jest niezwykle ciche i zapewnia mieszkańcom prywatność oraz komfort wypoczynku.

CITY FLOW - osiedle stworzone do życia

To jedna z najciekawszych nowych inwestycji na Woli, zaprojektowana z myślą o komforcie mieszkańców. Na terenie osiedla znajdują się:

Lokal Mieszkańca - elegancka przestrzeń do organizacji spotkań, wydarzeń i pracy

Zamknięte, monitorowane osiedle z kontrolą dostępu

Strefy relaksu wśród zieleni

Plac zabaw dla dzieci

Wybieg dla psów

Plenerowa siłownia na końcu osiedla

Ponad 1,5 ha terenów zielonych

Bezpośrednie sąsiedztwo Parku Powstańców Warszawy i Parku Sowińskiego
Wypożyczalnia rowerów oraz liczne udogodnienia dla mieszkańców

Doskonała lokalizacja

W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe, a stacja metra Księcia Janusza oddalona jest o około 1,3 km. Dzięki temu dojazd do ścisłego centrum Warszawy zajmuje około 15-20 minut komunikacją miejską

W najbliższej okolicy znajdują się sklepy spożywcze, piekarnie, apteki, punkty usługowe, a także centrum handlowe Fort Wola. W kilka minut można również dotrzeć do większych obiektów handlowych i rekreacyjnych.

To propozycja dla osób, które szukają mieszkania premium, gotowego do zamieszkania od zaraz, w jednej z najlepiej rozwijających się części Warszawy.

Warunki najmu

umowa na czas określony, z możliwością corocznego przedłużenia

- najem okazjonalny
- cena 8.950 zł + czynsz 1000 zł + prąd- miejsce postojowe - 300 zł
- apartament dostępny do obejrzenia po wcześniejszym umówieniu
- Kaucja w wysokości jednomiesięcznego kosztu wynajmu - 10.000 zł.

Zamieszkanie bez zwierząt domowych

Oferta dostępna wyłącznie w naszym biurze. Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji

Oferta cenowa nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).