

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:
3 350 000 złPowierzchnia:
88 m²Liczba pokoi:
4Piętro:
0**Apartament premium z dużym ogrodem**

Numer oferty	34964555568
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	3 350 000 zł
Powierzchnia	88 m²
Cena za m ²	38 068 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTYWYJĄTKOWY APARTAMENT Z PRYWATNYM OGRODEM 215 M² W PRESTIŻOWEJ CZĘŚCI MOKOTOWAElegancka, kameralna inwestycja | Wysoki standard wykończenia | Przemysłany i funkcjonalny układ | Klimatyzacja | Gotowy do zamieszkania | Pięknie zagospodarowany ogród 215 m²

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Apartament o powierzchni 88 m² składa się

- * przestronnego salonu z aneksem kuchennym i wyjściem do ogrodu,
- * dwóch komfortowych sypialni,
- * funkcjonalnego gabinetu, idealnego do pracy zdalnej,
- * garderoby zapewniającej dodatkową przestrzeń do przechowywania,
- * eleganckiej łazienki wyposażonej zarówno w wannę, jak i oddzielną kabinę prysznicową,
- * przestronnego holu z miejscem na zabudowę,
- * wyjątkowo zadbanego, prywatnego ogrodu o powierzchni 215 m², stanowiącego idealną przestrzeń do wypoczynku i spotkań na świeżym powietrzu.

STANDARD:

Apartament został wykończony w wysokim standardzie, z dbałością o każdy detal oraz z wykorzystaniem materiałów najwyższej jakości. Eleganckie wnętrza podkreślają naturalne dębowe podłogi, wielkoformatowe spieki kwarcowe, dekoracyjne sztukaterie oraz wykonane na zamówienie zabudowy stolarskie. Wysokość pomieszczeń wynosząca 3 metry oraz imponujące okna o wysokości 240 cm nadają wnętrzom wyjątkową przestronność i zapewniają doskonałe doświetlenie.

Komfort codziennego życia podnoszą klimatyzacja Mitsubishi Diamond White, inteligentne sterowanie roletami zewnętrznymi, rozbudowana infrastruktura internetowa oraz nastrojowe oświetlenie LED harmonijnie wkomponowane w podwieszane sufity. Bezpieczeństwo mieszkańców zapewniają m.in. alarm, wideodomofon z funkcją Wi-Fi, inteligentny zamek elektroniczny, drzwi antywłamaniowe oraz całodobowa ochrona osiedla. Całość tworzy spójną, elegancką i nowoczesną przestrzeń, która łączy luksusowy charakter z funkcjonalnością i najwyższym komfortem użytkowania.

INWESTYCJA:

Nova Królikarnia to wyjątkowa inwestycja, która harmonijnie łączy elegancję, komfort i bliskość natury. To

idealne miejsce dla osób poszukujących wysokiego standardu życia w prestiżowym otoczeniu, z jednoczesnym szybkim dostępem do centrum Warszawy i najważniejszych punktów miasta.

Kameralna zabudowa, starannie zaprojektowane części wspólne oraz dbałość o każdy detal tworzą niepowtarzalny charakter tego miejsca. Elegancko wykończone klatki schodowe, wysokiej jakości materiały oraz ponadczasowa architektura podkreślają prestiż inwestycji i zapewniają mieszkańcom poczucie wyjątkowego komfortu na co dzień.

Zapraszam serdecznie na prezentację

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.