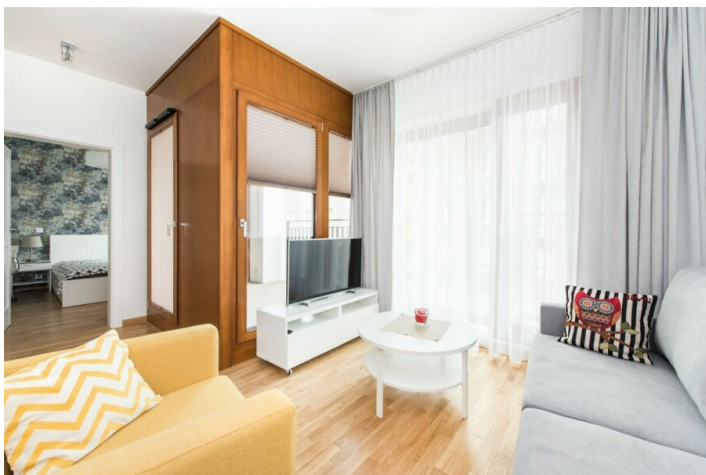


Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
6 500 zł	57 m²	2	1

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Komfortowy apartament w Browarach Warszawskich

Numer oferty	34964555554
Typ transakcji	Wynajem
Cena	6 500 zł
Powierzchnia	57 m²
Cena za m ²	114 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Mamy przyjemność zaprezentować komfortowe, dwupokojowe mieszkanie zlokalizowane przy ulicy Krochmalnej, w jednej z najlepiej skomunikowanych części Warszawy.

PARAMETRY NIERUCHOMOŚCI

Mieszkanie o powierzchni 57 m² składa się z salonu połączonego z otwartą kuchnią i częścią jadalnianą, sypialni z wydzielonym miejscem do pracy, garderoby oraz łazienki. Układ został zaplanowany w sposób zapewniający wygodne oddzielenie strefy dziennej od prywatnej, a dodatkowa garderoba ułatwia codzienną organizację przestrzeni.

Duże przeszklenia i dwustronna ekspozycja zapewniają bardzo dobre doświetlenie wnętrza przez cały dzień. Mimo położenia w ścisłym centrum miasta mieszkanie pozostaje ciche. Dodatkowym atutem jest przestronny taras, dostępny zarówno z salonu, jak i sypialni.

Do mieszkania przynależy również miejsce postojowe w garażu podziemnym.

LOKALIZACJA I KOMUNIKACJA

Nieruchomość znajduje się na pograniczu Woli i Śródmieścia, w bezpośrednim sąsiedztwie Browarów Warszawskich oraz centrum biznesowego Warszawy. W najbliższej okolicy znajdują się restauracje, kawiarnie, sklepy, punkty usługowe oraz tereny rekreacyjne.

Lokalizacja zapewnia bardzo dobrą komunikację z pozostałymi częściami miasta. W niewielkiej odległości znajduje się stacja metra Rondo Daszyńskiego, a także przystanki tramwajowe i autobusowe.

OPŁATY

Czynsz najmu: 6 700 PLN miesięcznie (w tym miejsce postojowe)

Czynsz administracyjny wraz z zaliczkami na media: 1 000 PLN (w tym zaliczka na energię elektryczną)

W NASZEJ OPINII

To propozycja dla osób poszukujących jasnego i funkcjonalnego mieszkania w samym centrum miejskiego życia. Bliskość Browarów Warszawskich, centrum biznesowego miasta oraz bardzo dobra komunikacja sprawiają, że nieruchomość będzie odpowiednim wyborem zarówno dla singla, jak i pary.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.