

2-pokojowe mieszkanie z loggią | Ochota | 55m

Numer oferty	34964555021
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	850 000 zł
Powierzchnia	55 m²
Cena za m ²	15 443 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 55,04 m², położone na warszawskiej Ochocie przy spokojnej i kameralnej ulicy Dunajeckiej. Lokal znajduje się na 2 piętrze i z dala od głównych arterii, dzięki czemu zapewnia ciszę i komfort codziennego życia.

Mieszkanie składa się z:

- dwóch ustawnych pokoi
- oddzielnej, widnej kuchni
- łazienki
- przedpokoju
- dużej loggii/balkonu
- piwnicy przynależnej do lokalu

Ekspozycja mieszkania na północ i południe zapewnia dobre doświetlenie wnętrza przez cały dzień. Cicha sypialnia od spokojniejszej strony budynku pozwala odpocząć od miejskiego zgiełku.

Lokal wymaga remontu lub odświeżenia. To świetna propozycja dla osób, które chcą urządzić wnętrze według własnego gustu i potrzeb.

Dodatkowym atutem jest:

- schludna i zadbane klatka schodowa
- spokojne sąsiedztwo
- kameralna lokalizacja poza główną ulicą
- Spora loggia idealna do odpoczynku.

Okolica

Ochota to jedna z najbardziej cenionych dzielnic Warszawy, świetnie skomunikowana i pełna zieleni.

W pobliżu znajdują się:

- przystanki tramwajowe i autobusowe
- szybki dojazd do centrum miasta
- sklepy i punkty usługowe
- szkoły i przedszkola
- restauracje i kawiarnie
- tereny spacerowe i rekreacyjne

To doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

Dodatkowe informacje od Pośrednika:

1/ Kupując tę nieruchomość, zyskujesz pełną obsługę transakcji oraz bezpłatną pomoc w uzyskaniu kredytu hipotecznego.

2/Współpracując z Pośrednikiem Nieruchomości, otrzymujesz rabat na usługi notarialne.

3/Jako profesjonalne biuro nieruchomości pobieramy wynagrodzenie za wykonaną usługę pośrednictwa

✉ **KONTAKT**

👤 Brik Nieruchomości

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.