

Luksusowy Apartament w Zabytkowej Kamienicy.

Numer oferty	34964554364
Typ transakcji	Wynajem
Cena	12 000 zł
Powierzchnia	122 m²
Cena za m ²	98 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Zapraszam do zapoznania się z ofertą przestronnego, 4-pokojowego apartamentu zlokalizowanego w przedwojennej kamienicy w sercu Warszawy, przy Alejach Jerozolimskich. To miejsce, które łączy ponadczasową elegancję z nowoczesnym komfortem.

Lokalizacja:

Apartament na wynajem znajduje się przy Alejach Jerozolimskich, w kamienicy z 1918 roku, w samym sercu Warszawy. To doskonała propozycja dla osób, które chcą mieszkać w centrum miasta, nie rezygnując jednocześnie z komfortu i spokoju.

Nieruchomość położona jest zaledwie kilka kroków od Dworca Centralnego oraz Hotelu Presidential (dawnego Marriott), co gwarantuje znakomitą komunikację z całym miastem oraz szybki dostęp do metra, tramwajów, autobusów i kolei. Pomimo centralnej lokalizacji, apartament zapewnia ciszę i prywatność, stanowiąc idealne miejsce do odpoczynku po intensywnym dniu.

To idealna lokalizacja na wynajem dla osób ceniących miejski styl życia i wygodę. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

liczne linie tramwajowe, autobusowe oraz stacje metra, parki, tereny zielone, teatry, kina.

Opis Nieruchomości:**Rozkład pomieszczeń:**

Apartament został zaprojektowany z myślą o komforcie i funkcjonalności. Przestronny salon, częściowo otwarty na kuchnię oraz reprezentacyjny hol, stanowi serce mieszkania, idealny do relaksu i spotkań towarzyskich.

Nowoczesną, funkcjonalną kuchnię z wysokiej klasy sprzętem AGD.

Dwie przestronne i komfortowe sypialnie, z których jedna posiada dużą, pojemną garderobę.

Gabinet, który może pełnić funkcję dodatkowej sypialni lub domowego biura.

Stylowe łazienki z luksusowymi wykończeniami.

Mieszkanie wyposażone w szafy w zabudowie, zapewniające doskonałą organizację przestrzeni.

Imponujące, wysokie sufity (3,8 m) w połączeniu z dużymi oknami nadają wnętrzu wyjątkową przestrzeń i doskonale doświetlenie naturalnym światłem.

Standard Wykończenia:

Mieszkanie zostało wykończony z dbałością o każdy detal.

Podłogi z naturalnego drewna.

Designerskie oświetlenie podkreślające unikalny styl wnętrza.

Nowoczesne, minimalistyczne meble harmonizujące z historycznym charakterem kamienicy.

Wysokiej klasy sprzęt AGD.

Warunki Wynajmu:

Cena najmu: 12 000 PLN

Czynsz administracyjny: 2 500 PLN

Dodatkowe opłaty: Energia według zużycia
Kaucja: 30 000 PLN
Dostępność: Od zaraz
Umowa: Najem okazjonalny minimum 12 - mcy.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji lub umówienia się na prezentację. To wyjątkowa okazja, której nie warto przegapić!

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.