

Klimatyczne mieszkanie z duszą - Saska Kępa

Numer oferty	34964554076
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 550 zł
Powierzchnia	46 m²
Cena za m ²	55 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Klimatyczne mieszkanie z duszą - Saska Kępa, ul. Zwycięzców

Z ogromną przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkowe, 2-pokojowe mieszkanie powierzchni 46,16 m² zlokalizowane w sercu prestiżowej Saskiej Kępy, przy ul. Zwycięzców. Lokal mieści się na 3. piętrze urokliwej, przedwojennej kamienicy z 1937 roku. To idealna propozycja dla miłośników autentycznego, warszawskiego klimatu, którzy szukają wnętrza „z duszą”.

Wnętrze w stylu Vintage

Mieszkanie jest w pełni umeblowane w klasycznym, nienarzucającym się stylu. Znajdą tu Państwo autentyczne, starsze meble z epoki, które doskonale współgrają z historycznym charakterem kamienicy. Bardzo dużo miejsca do przechowywania. Prawdziwym sercem tego wnętrza jest przepiękny, oryginalny parkiet w jodełkę, który nadaje pomieszczeniom niezwykle ciepła i elegancji.

Rozkład pomieszczeń:

Salon z wyjściem na klasyczny balkon wychodzący bezpośrednio na ulicę Zwycięzców - idealne miejsce na poranną kawę z widokiem na zieloną okolicę.

Sypialnia zapewniająca prywatność i spokój.

Oddzielna, jasna kuchnia, w pełni funkcjonalna i wyposażona.

Łącznie: Powierzchnia: 46,16 m² | Pokoje: 2 | Piętro: 3/4

Prestiżowa lokalizacja - Saska Kępa

Saska Kępa to jedna z najbardziej pożądanых i klimatycznych dzielnic Warszawy. Mieszkanie przy ul. Zwycięzców oferuje niepowtarzalny styl życia:

Kawiarniany klimat: Tuż za rogiem znajduje się kultowa ulica Francuska - tętniące życiem serce dzielnicy, pełne restauracji (Pikanteria, Naam Thai, Bałkańska Dusza), kawiarni i lokalnych rzemieślniczych piekarni. Bliskość natury: Kilka minut spaceru dzieli Cię od Wisły oraz Plaży na Saskiej Kępie - idealnych terenów na rekreację i odpoczynek.

Kultura i sport: W zasięgu krótkiego spaceru znajduje się Stadion Narodowy.

Świetna komunikacja: Bliskość kluczowych arterii (m.in. Aleja Stanów Zjednoczonych) gwarantuje błyskawiczne połączenie autobusowe ze ścisłym Centrum Warszawy oraz każdą inną dzielnicą.

Koszty i informacje formalne:

Czynsz najmu: 2 800 PLN

Czynsz administracyjny: 900 PLN

Kaucja zwrotna: 2 800 PLN

Umowa najmu okazjonalnego

Numer oferty: 17/17730/OMW

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.