

Cena:
1 760 000 złPowierzchnia:
58 m²Liczba pokoi:
2Piętro:
4**2 pokoje | garaż | komórka | dwa balkony**

Numer oferty	34964553969
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 760 000 zł
Powierzchnia	58 m²
Cena za m ²	30 344 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie z panoramicznymi oknami i dwoma balkonami | Dziewiętnasta Dzielnica

Na sprzedaż wyjątkowe, dopracowane w każdym detalu mieszkanie położone na 4. piętrze nowoczesnego, 7-piętrowego budynku na prestiżowym osiedlu Dziewiętnasta Dzielnica przy ul. Kolejowej na warszawskiej Woli.

Mieszkanie wyróżnia się doskonałym doświetleniem dzięki imponującym przeszkleniom - wszystkie okna zostały zaprojektowane na całą wysokość ścian, od podłogi aż po sufit. Ekspozycja południowo-północna zapewnia naturalne światło przez cały dzień oraz komfortową cyrkulację powietrza.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z otwartą kuchnią,
- komfortowa sypialnia,
- przestronna łazienka,
- dwa balkony.
- funkcjonalny korytarz

Wnętrze zostało wykończzone z wysokiej jakości materiałów - na podłodze znajduje się naturalna dębowa deska, a zabudowy i meble wykonano na zamówienie, z dbałością o funkcjonalność i estetykę.

Dodatkowo płatne:

- komórka lokatorska o powierzchni 5,31 m², 35.000 zł
- miejsce postojowe w garażu podziemnym. 55.000 zł

Lokalizacja:

Dziewiętnasta Dzielnica to jedna z najbardziej pożądanых inwestycji na warszawskiej Woli - idealne połączenie nowoczesnej architektury, świetnej komunikacji i miejskiego stylu życia.

W najbliższej okolicy znajdują się:

- Fabryka Norblina - ok. 10 minut spacerem,
- Browary Warszawskie,
- liczne restauracje, kawiarnie i sklepy,
- centrum biznesowe przy Rondzie Daszyńskiego.

Ogromnym atutem jest świetna komunikacja:

- metro Rondo Daszyńskiego - mniej niż 5 minut spacerem,
- liczne linie tramwajowe i autobusowe w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji,
- Dworzec Centralny - ok. 10 minut samochodem,
- Dworzec Zachodni - ok. 8 minut samochodem,
- Westfield Arkadia - ok. 15 minut samochodem.

To idealna propozycja dla osób ceniących nowoczesny design, wysoką jakość wykończenia oraz życie w samym sercu dynamicznie rozwijającej się Warszawy.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.