

Cena:
23 000 złPowierzchnia:
507 m²Pomieszczeń:
0

LOKAL NA WYNAJEM

Trzykondygnacyjny Budynek 507 m² - Atrakcyjna Cena

Numer oferty	34964553907
Typ transakcji	Wynajem
Cena	23 000 zł
Powierzchnia	507 m²
Cena za m ²	45 zł / m²

i OPIS OFERTY

Budynek Loftowy z Trzema Poziomami

Kluczowe Informacje:

- Lokalizacja: Doskonała, blisko metra i obwodnic
- Powierzchnia: Całkowita 507,5 m², użytkowa 437 m²
- Kondygnacje: 3 poziomy, każdy z toaletami i zapleczem socjalnym

Cechy Budynku:

- Styl loftowy: przestronny i dobrze doświetlony
- Wszechstronne zastosowanie: biuro, showroom, studio fotograficzne, klinika
- Otoczenie: cisza, zieleń, zamknięte podwórko
- Możliwość instalacji windy (szyb już istnieje)

Infrastruktura:

- Parking: 6 miejsc w pobliżu budynku
- Moc przyłączeniowa: 20 kW
- Ogrzewanie: Gazowe, podłogowe w całym budynku
- Nowa instalacja elektryczna i hydrant
- Zgodność z wymogami BHP i Sanepidu

Warunki Najmu:

- Koszt: 23 000 zł + opłaty za media według zużycia

Uwaga: Szacunkowy koszt nie uwzględnia opłat za media, które są naliczane według zużycia.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa