

Betonowa hala z suwnicą do wynajęcia na Targówku!

Numer oferty	34964553841
Typ transakcji	Wynajem
Cena	23 310 zł
Powierzchnia	777 m²
Cena za m ²	30 zł / m²

i OPIS OFERTY

Na wynajem hala magazynowa o powierzchni 777m² zlokalizowana na Targówku przy ul. Łubinowej.

Hala jest w kształcie prostokąta, wysokość to 8,40 m. Posiada bramę wjazdową. Magazyn wyposażona w klimatyzowane pomieszczenie z możliwością adaptacji pod pomieszczenie biurowe. Obiekt jest wyposażony w suwnicę do dyspozycji przyszłych najemców.

Hala nie posiada ogrzewania.

Prezentowana hala cechuje doskonała lokalizacja w dobrze skomunikowanej części Warszawy, na Targówku, z bliskim dostępem do centrum Warszawy. Ponadto, w pobliżu przebiega droga ekspresowa S8, dzięki czemu szybko można dostać się zarówno do centrum miasta, jak i na trasę wylotową z Warszawy. W okolicy dostępna jest również komunikacja miejska.

Stawka czynszu za halę wynosi 30zł netto/m².

Najemca zobowiązany jest pokrywać, poza czynszem najmu, opłaty za energię elektryczną oraz śmieci. Do podanych kwot należy doliczyć podatek VAT - 23%.

Przy budynku znajdują się naziemne miejsca parkingowe.

Posiadamy w ofercie inne lokale w tym budynku oraz innych lokalizacjach.

Zapraszam do kontaktu!

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa