

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
3 700 zł	48 m²	2	2

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Mieszkanie na wynajem

Numer oferty	34964553818
Typ transakcji	Wynajem
Cena	3 700 zł
Powierzchnia	48 m²
Cena za m ²	75 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Mieszkanie z garażem Jana Kazimierza 64 Warszawa Wola to nowoczesne i funkcjonalne mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 48,9 m², położone na 2. piętrze apartamentowca w inwestycji Wola Prestige na Odolanach.

Osiedle Wola Prestige przy Jana Kazimierza 64 cieszy się dużym zainteresowaniem ze względu na nowoczesną zabudowę oraz bardzo dobrą komunikację z centrum miasta.

Nieruchomość wyróżnia się bardzo dobrym układem pomieszczeń, dużą ilością naturalnego światła oraz komfortową lokalizacją w jednej z najbardziej rozwijających się części Warszawy. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania.

Najważniejsze informacje

- ✓ powierzchnia mieszkania: 48,9 m²
- ✓ 2 pokoje
- ✓ 2 piętro
- ✓ balkon o powierzchni 5,2 m²
- ✓ miejsce postojowe w garażu podziemnym
- ✓ nowoczesny budynek
- ✓ pełne wyposażenie
- ✓ funkcjonalny układ pomieszczeń
- ✓ bardzo dobra komunikacja z centrum miasta

Układ pomieszczeń

salon z aneksem kuchennym - 27,8 m²
sypialnia - 11,6 m²
łazienka - 4,8 m²
przedpokój - 4,1 m²
balkon - 5,2 m²

Opis mieszkania

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu z częścią wypoczynkową i jadalnianą oraz funkcjonalnego aneksu kuchennego wyposażonego w sprzęt AGD. Oddzielna sypialnia została wyposażona w duże łóżko oraz pojemną szafę. Łazienka oferuje wannę z parawanem prysznicowym.

Duże przeszklenia oraz korzystna ekspozycja sprawiają, że mieszkanie jest bardzo jasne i przyjemne na co dzień. Dodatkowym atutem jest balkon z widokiem na nowoczesną zabudowę osiedla.

Do dyspozycji najemcy pozostaje również miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Lokalizacja i komunikacja

Mieszkanie położone jest przy ul. Jana Kazimierza 64 na warszawskiej Woli, w nowoczesnej części Odolan, która w ostatnich latach stała się jedną z najbardziej pożądanymi lokalizacjami do życia w Warszawie. Okolica łączy nowoczesną zabudowę apartamentową z bardzo dobrą infrastrukturą miejską oraz szybkim dostępem do centrum miasta.

W pobliżu znajdują się liczne sklepy spożywcze, restauracje, kawiarnie, punkty usługowe, siłownie oraz tereny rekreacyjne. W okolicy dostępne są również ścieżki rowerowe oraz miejsca idealne do spacerów i aktywnego wypoczynku. Na terenie osiedla zlokalizowany jest plac zabaw dla dzieci.

Dużym atutem lokalizacji jest bardzo dobra komunikacja z centrum Warszawy. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe, które zapewniają szybki dojazd między innymi do Ronda Daszyńskiego, Śródmieścia oraz innych części miasta. Lokalizacja sprawdzi się zarówno dla osób pracujących stacjonarnie, jak i zdalnie.

Budynek i standard wykończenia

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym apartamentowcu w inwestycji Wola Prestige przy ul. Jana Kazimierza 64. Budynek wyróżnia się nowoczesną architekturą, estetycznymi częściami wspólnymi oraz wysokim standardem wykończenia.

Lokal jest bardzo dobrze doświetlony dzięki dużym przeszkleniom oraz funkcjonalnemu układowi pomieszczeń. Dodatkowym atutem jest balkon o powierzchni 5,2 m², który stanowi idealne miejsce do odpoczynku po pracy lub porannej kawy.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych. Do dyspozycji najemcy pozostaje również miejsce postojowe w garażu podziemnym.

Dla kogo jest to mieszkanie?

Oferta idealnie sprawdzi się dla singla, pary lub osób pracujących w biznesowej części Warszawy, które szukają komfortowego mieszkania w nowoczesnym budynku na warszawskiej Woli.

Dzięki funkcjonalnemu układowi oraz bardzo dobrej lokalizacji mieszkanie będzie również atrakcyjną propozycją dla osób ceniących wygodny dostęp do komunikacji miejskiej, restauracji oraz infrastruktury miejskiej.

Mieszkanie z garażem Jana Kazimierza 64 Warszawa Wola to propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego lokalu w jednej z najbardziej dynamicznie rozwijających się części miasta.

Warunki najmu

Cena najmu: 3700 zł miesięcznie

Czynsz administracyjny: 600 zł miesięcznie

Miejsce postojowe w garażu podziemnym w cenie

Kaucja zwrotna: 4300 zł

Najem w oparciu o umowę najmu okazjonalnego


Mieszkanie dostępne jest od zaraz


Mieszkanie idealne dla singla lub pary szukających komfortowego lokum w nowoczesnej części Warszawy.


Zapraszam do kontaktu oraz umówienia prezentacji.

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

 info@brik.com.pl

 +48 501 710 500

 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.