

**Zobacz>>Apartament w Centrum Warszawy**

Numer oferty	<b>34964553553</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>4 900 zł</b>
Powierzchnia	<b>50 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>98 zł zł / m<sup>2</sup></b>

**i OPIS OFERTY**

Reprezentacyjny lokal 50 m<sup>2</sup> Śródmieście, ul. Chmielna Klimatyzacja

Z przyjemnością prezentujemy ofertę wynajmu lokalu o charakterze apartamentu biurowego, zlokalizowanego przy jednej z najbardziej rozpoznawalnych ulic Warszawy – ul. Chmielnej. Idealna przestrzeń na prestiżowe biuro kancelarię lub gabinet.

Atuty lokalu:

Rozkład i ekspozycja: Dwa przestronne, ustawne pokoje (50 m<sup>2</sup>). Dwustronna ekspozycja (północ-południe) zapewnia doskonale doświetlenie naturalne przez cały dzień.

Gotowość do pracy:

Lokal obecnie jest nieumeblowany, co pozwala na dowolną aranżację stanowisk pracy lub strefy obsługi klienta. Wyposażony w wydajną klimatyzację i szybki internet w cenie.

Zaplecze: Oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia z nowym AGD oraz nowoczesna łazienka z prysznicem.

Wizerunek i Bezpieczeństwo: Mieszkanie w stanie idealnym po generalnym remoncie. Bezpieczeństwo dokumentacji i mienia zapewnia całodobowa portiernia w budynku.

Okolica:

Lokalizacja w ścisłym centrum gwarantuje bezproblemowy dojazd dla pracowników i kontrahentów każdym środkiem komunikacji miejskiej.

Dodatkowe opłaty:

- opłaty administracyjne w wysokości 500zł.
- media wg. liczników, zaliczka 200 zł
- kaucja 5500 zł

Mieszkanie dostępne od zaraz. Dla osób niepalących, bez zwierząt.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację! Skontaktuj się z nami, aby umówić się na spotkanie i zobaczyć ten apartament osobiście.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRIK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.