

Idealne dla rodziny | 3 pokoje | balkon | garaż

Numer oferty	34964553504
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	929 000 zł
Powierzchnia	62 m²
Cena za m ²	14 911 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie zlokalizowane na warszawskiej Białolece przy ul. Myśliborskiej.

Lokal znajduje się na 1. piętrze i został zaprojektowany z myślą o wygodzie życia codziennego. Składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym (24m²), dwóch ustawnych sypialni (12,25m²; 11,57m²) oraz łazienki z dużym prysznicem. Dodatkowo atutem mieszkania jest przestronny korytarz z zabudową oraz duży balkon w literę "L".

Mieszkanie jest jasne, dobrze doświetlone i ma bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń, który sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję.

Do lokalu przynależą również:

- miejsce postojowe w garażu podziemnym - dodatkowo płatne 35 000 PLN
- komórka lokatorska o powierzchni ponad 7 m² - dodatkowo płatna 30 000 PLN

Nieruchomość położona jest w spokojnej okolicy, na osiedlu z bardzo ładnie zagospodarowanym terenem oraz dużą ilością zieleni. W najbliższym otoczeniu dostępna jest pełna infrastruktura miejska - sklepy, szkoły, tereny rekreacyjne oraz komunikacja publiczna. Dodatkowym atutem jest znajdujące się na osiedlu przedszkole, co czyni tę ofertę szczególnie atrakcyjną dla rodzin z dziećmi.

Mieszkanie zapewnia wygodny dojazd do innych części miasta. W odległości kilku minut spacerem znajdują się przystanki przy ul. Myśliborskiej, skąd można szybko dojechać do stacji Metro Młociny. Podróż zajmuje około 20-25 minut i nie wymaga przesiadek, co gwarantuje sprawne połączenie z centrum Warszawy.

Jest to idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego mieszkania dla rodziny w atrakcyjnej lokalizacji.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

✉ KONTAKT**👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.