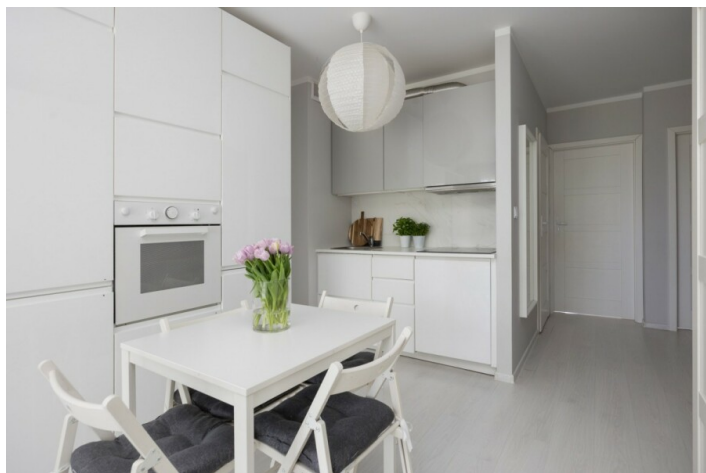


Cena:
648 000 złPowierzchnia:
47 m²Liczba pokoi:
3Piętro:
1

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Mieszkanie na sprzedaż

Numer oferty	34964552661
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	648 000 zł
Powierzchnia	47 m²
Cena za m ²	13 787 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Jasne i słoneczne, wykończone w nowoczesnym standardzie, w pełni wyposażone 3-pokojowe mieszkanie, położone przy ul. Przejazdnej na warszawskiej Białołęce, na osiedlu Aura Garden.

Wjazd na osiedle przez szlaban, teren ogrodzony, monitorowany, z ochroną.

Osiedle utrzymywane jest przez ogrodnika.

Powierzchnia nieruchomości wynosi 47 m² i składa się z:

- otwartej kuchni połączonej z salonem (27,71 m²); kuchnia wyposażona we wszystkie sprzęty AGD: duża lodówkę z zamrażarką, piekarnik, płytę indukcyjną, zmywarę, okap;

- pokoju (7,65 m²),

- sypialni (7,5 m²),

- łazienki (4,0 m²),

- przedpokoju.

Z salonu wyjście na balkon (6,57 m²) z widokiem na zieleń. Okna o ekspozycji wschódzachód. Mieszkanie wykończone w wysokim standardzie, z wysokiej jakości materiałów.

Dwa miejsca postojowe w garażu podziemnym w cenie 80 000 zł zakup obligatoryjny.

Do dyspozycji najmłodszych mieszkańców prywatny plac zabaw, tylko dla mieszkańców naszego budynku.

Lokalizacja: W okolicy znajdują się tereny zielone sprzyjające rekreacji i wypoczynkowi.

Wyjście z tyłu osiedla prowadzi na Kanał Żerański idealne miejsce na spacer i jazdę na rowerze. Dojazd bezpośredni do metra Kondratowicza zajmuje tylko 20 minut, do metra Marymont również 20 minut. Dojazd do CH Targówek, Decathlon, IKEA, Leroy Merlin, Agata 12 minut, a do Galerii Północnej 15 minut. Szkoła Podstawowa nr 361 w odległości 1 km. Przedszkola i żłobki (Biały Królik, Baśniowa Dolina, Jarzębinka i inne) w promieniu 1 km. Przystanek autobusowy w odległości 600 metrów. W pobliżu znajdują się Żabka i Lewiatan.

☑ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.