

Cena: **1 969 000 zł** Powierzchnia: **141 m²** Liczba pokoi: **4** :

DOM NA SPRZEDAŻ

Dom, kilka minut od Warszawy

Numer oferty	34964552072
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 969 000 zł
Powierzchnia	141 m²
Cena za m ²	13 934 zł / m²
Liczba pokoi	4

i OPIS OFERTY

Są miejsca, które od pierwszej chwili dają poczucie spokoju. Gdzie zamiast miejskiego hałasu słychać śpiew ptaków, a zamiast bloków – widok zieleni i eleganckiej zabudowy jednorodzinnej. Taki właśnie klimat oferuje ten dom położony w Markach, tuż przy granicy Warszawy.

To propozycja dla osób, które chcą mieszkać wygodnie, spokojnie i świadomie – bez kompromisów.

Dom z 2005 roku o powierzchni ponad 140 m² został solidnie wybudowany z cegły ceramicznej typu max, a jego dach pokryto trwałą dachówką. To konstrukcja, która daje realne poczucie jakości i bezpieczeństwa na lata.

Nieruchomość usytuowana jest na działce o powierzchni 615 m² – idealnej, aby stworzyć prywatną, zieloną przestrzeń do życia i odpoczynku.

Wnętrze domu jest bardzo dobrze utrzymane i odświeżone – gotowe do wprowadzenia.

Parter – przestrzeń życia i spotkań

To tutaj toczy się codzienność. Przestronny salon z kominkiem tworzy wyjątkowy klimat – szczególnie w chłodniejsze wieczory. Otwarta kuchnia naturalnie łączy się z częścią dzienną, tworząc wygodną i nowoczesną przestrzeń dla rodziny i gości.

Na tym poziomie znajduje się również łazienka, funkcjonalny przedpokój, wiatrołap, kotłownia oraz duży garaż w bryle budynku.

Piętro – prywatna strefa komfortu

Trzy ustawne sypialnie zapewniają wygodę domownikom, a dodatkowa łazienka podnosi komfort codziennego życia.

Na szczególną uwagę zasługuje klimatyczny salonik z wyjściem na balkon – idealne miejsce na poranną kawę, chwilę ciszy lub wieczorny relaks.

Dlaczego ten dom?

- * kameralna okolica – wyłącznie zabudowa jednorodzinna
- * cisza, zieleń i prywatność
- * szybki dojazd do Warszawy
- * solidna, sprawdzona konstrukcja
- * funkcjonalny, rodzinny układ pomieszczeń
- * dom gotowy do zamieszkania

Marki to dziś jeden z najbardziej poszukiwanych kierunków dla osób uciekających od miejskiego zgiełku – ale nie od wygody. To miejsce, gdzie codzienność nabiera jakości.

To nie jest po prostu dom.
To przestrzeń, w której naprawdę chce się żyć.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.