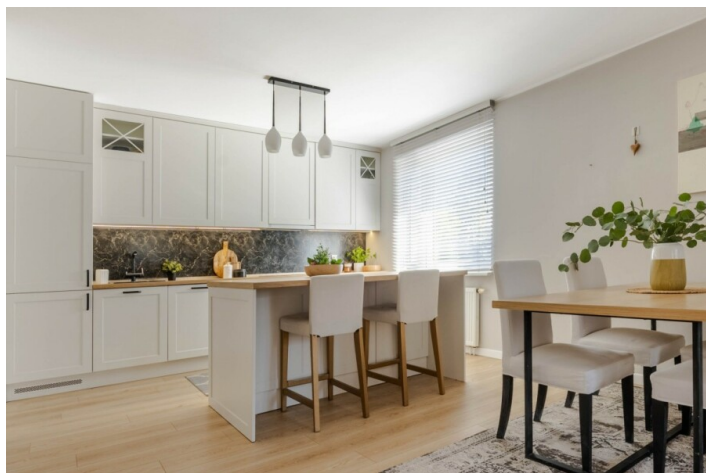


**Imponujący salon na rodzinnym osiedlu - GOTOWE**

Numer oferty	<b>34964552058</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>1 429 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>89 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>15 984 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>4</b>

**i OPIS OFERTY**

Szukasz miejsca, w którym Twoja rodzina będzie naprawdę blisko siebie - nie tylko fizycznie, ale i emocjonalnie?

To mieszkanie na Bielanych to coś więcej niż cztery ściany - to przestrzeń, w której codzienne życie naturalnie zamienia się we wspólne chwile. Sercem domu jest imponujący salon z kuchnią i wyspą - miejsce, gdzie gotowanie, rozmowy, zabawa z dziećmi i wieczorne gry planszowe stają się codziennym rytuałem. To tutaj buduje się relacje i wspomnienia, które zostają na lata.

**ATUTY:**

Mieszkanie w pełni wyposażone - gotowe do wprowadzenia bez żadnych prac.

Bardzo duży salon z kuchnią - prawdziwe centrum życia rodzinnego, idealne do wspólnego spędzania czasu.

Kuchnia na wymiar z wyspą - funkcjonalna, nowoczesna i stworzona do bycia razem.

Aż 3 sypialnie - wygodna przestrzeń dla całej rodziny.

Dodatkowa garderoba - ogromna ilość miejsca do przechowywania.

Okna na 3 strony świata (narożne mieszkanie) - doskonałe doświetlenie przez cały dzień i większa prywatność.

Kameralne, zamknięte osiedle - bezpieczeństwo i spokój dla Twoich dzieci.

Zielona okolica - idealna do spacerów, zabawy i aktywności na świeżym powietrzu.

**NIERUCHOMOŚĆ:**

Mieszkanie o powierzchni 89,4 m<sup>2</sup> i znajduje się na wysokim parterze (z 4). Składa się z:

- imponującego salonu z otwartą kuchnią - serca domu,
- trzech sypialni - w tym jednej obecnie zaaranżowanej jako gabinet, a drugiej wyposażonej w klimatyzację,
- przestronnej łazienki,
- garderoby zapewniającej wygodne przechowywanie,
- przedpokoju z dodatkowymi szafami,
- dużej loggi pozwalającej na odpoczynek wśród drzew.

Całość urządzona w wysokim standardzie, z dbałością o detale - wnętrze daje poczucie komfortu, przestrzeni i harmonii.

Dodatkowo do dyspozycji komórka lokatorska.

**STAN PRAWNY:**

Pełna własność z księgą wieczystą - możliwość zakupu na kredyt.

**LOKALIZACJA:**

Adres: ul. Heroldów 17a (Bielany, Młociny)

To miejsce stworzone z myślą o rodzinach:

blisko szkoły podstawowe - wygoda i bezpieczeństwo dzieci,  
w pobliżu liczne tereny zielone, parki i ścieżki rowerowe Nadwiślańskich Bielan,  
szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, usług oraz Galerii Młociny,  
spokojna, zamknięta i zielona przestrzeń osiedla - idealna do wychowywania dzieci.

**PODSUMOWANIE:**

To mieszkanie będzie świetnym wyborem, jeśli:

szukasz przestrzeni, w której Twoja rodzina będzie spędzać razem więcej czasu,  
chcesz zapewnić dzieciom bezpieczne i zielone otoczenie,  
zależy Ci na dużym, funkcjonalnym salonie jako centrum życia,  
potrzebujesz wielu pokoi i miejsca do przechowywania,  
chcesz wprowadzić się od razu, bez remontów i stresu.

✉ **KONTAKT**

👤 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).