

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena: **370 000 zł** Powierzchnia: **42 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **2** Piętro: **3****2 pok., 42m2, Osiedle Młodych do remontu**

Numer oferty	<b>34964551966</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>370 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>42 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>8 734 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Ciche 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 42m<sup>2</sup>, położone na 3 w budynku 4 kondygnacyjnym, wyremontowanym (klatki schodowe, pionowy kanalizacyjny i wodociągowe nowe).

Mieszkanie rozkładowe - funkcjonalny układ pomieszczeń - 2 widne pokoje: salon- wyjście na balkon i widok na tereny zielone, mniejszy pokój widok na mały dziedziniec. Widna kuchnia, łazienka oraz oddzielne WC. Do lokalu przynależy piwnica. Lokal jest do remontu.

Kuchnia i mały pokój ukierunkowane na stronę pn-wsch, duży pokój na stronę pld-zach.

Budynek położony w pobliżu wszystkich niezbędnych ośrodków do życia: szkoła, przedszkola, przychodnia, kościół, sklepy.

Najważniejsze informacje:

- ✓ powierzchnia: 42 m<sup>2</sup>
- ✓ 2 pokoje
- ✓ oddzielna, widna kuchnia
- ✓ duży balkon
- ✓ piwnica
- ✓ 3 piętro
- ✓ budynek bez windy
- ✓ wyremontowane klatki schodowe
- ✓ księga wieczysta
- ✓ czynsz administracyjny: ok. 500

Cena: 370 000zł. Zapraszamy do negocjacji rodziny 2+1 oraz pary, jak również inne osoby chcące nabyć mieszkanie w celach inwestycyjnych.

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.