

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena: **926 000 zł** Powierzchnia: **37 m²** Liczba pokoi: **2** Piętro: **3****Komfortowe 2 pokoje | Balkon | Nowa inwestycja**

Numer oferty	34964551707
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	926 000 zł
Powierzchnia	37 m²
Cena za m ²	24 885 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Nowoczesne, świeżo wykończone mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni nieco ponad 37 m² w nowej inwestycji renomowanego dewelopera - gotowe do wprowadzenia!

Na sprzedaż kompaktowe i bardzo funkcjonalne mieszkanie zlokalizowane przy ul. Kierbedzia, w nowoczesnym budynku zrealizowanym przez Eiffage Immobilier. To idealna propozycja dla singla, pary lub inwestora poszukującego atrakcyjnej nieruchomości pod wynajem.

Lokal został świeżo wykończony w bardzo dobrym standardzie - wszystko jest nowe i nieużywane, co pozwala wprowadzić się bez dodatkowych nakładów. Przemyślany układ pomieszczeń maksymalnie wykorzystuje metraż i zapewnia wygodę na co dzień:

salon z aneksem kuchennym,
ustawna sypialnia,
łazienka,
balkon stanowiący dodatkową przestrzeń do wypoczynku.

Mieszkanie jest jasne i dobrze doświetlone, a jego powierzchnia (ponad 37 m²) została zaprojektowana z myślą o funkcjonalności i komforcie.

Dodatkowe atuty:

komórka lokatorska - dodatkowo płatna 20 000 zł,
miejsce parkingowe - dodatkowo płatne 70 000 zł,
nowa inwestycja o podwyższonym standardzie części wspólnych.

Świetna lokalizacja zapewnia szybki dostęp do centrum miasta, komunikacji miejskiej oraz pełnej infrastruktury handlowo-usługowej i terenów rekreacyjnych.

To mieszkanie to idealne połączenie nowoczesności, funkcjonalności i świetnej lokalizacji. Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

?? English version

Modern, newly finished 2-room apartment with a size of just over 37 m² in a brand-new development by a reputable developer - ready to move in!

For sale: a compact yet highly functional apartment located on Kierbedzia Street, in a modern building developed by Eiffage Immobilier. It is an excellent option for a single person, a couple, or an investor looking for a rental opportunity.

The apartment has been finished to a very high standard - everything is brand new and unused, allowing the future owner to move in immediately with no additional investment required. The well-designed layout maximizes the available space and ensures everyday comfort:

living room with kitchenette,
comfortable bedroom,
bathroom,
balcony providing additional relaxation space.

The apartment is bright and well-lit, and its size (just over 37 m²) has been thoughtfully designed to ensure both functionality and comfort.


Additional features:

storage unit - additionally payable PLN 20,000,
parking space - additionally payable PLN 70,000,
modern development with high-standard common areas.

Excellent location offers quick access to the city center, public transport, green areas, and a full range of shops and services.

This apartment is a perfect blend of modern design, functionality, and location. Feel free to get in touch to arrange a viewing!

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).