

**Odkryta, 3 pokoje, miejsce parkingowe**

Numer oferty	<b>34964551381</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>789 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>62 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>12 583 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>3</b>

**i OPIS OFERTY**

3 pokoje z miejscem parkingowym za ŚWIETNĄ ceną.

/Cena mieszkania 789000 tys zł i miejsce parkingowe 40 tys zł./

WINDA, niski kameralny budynek.

Miejsce parkingowe /na osobnej księdze wieczystej / tuż przy wejściu do budynku.

Osiedle DOM DEVELOPMENT wybudowane w 2001 roku. Ogrodzone, strzeżone, ochrona na wjeździe przy bramie.

PIĘKNY plac zabaw dla dzieci.

Na powierzchni 62,70m<sup>2</sup> składa się:

- salon z aneksem kuchennym 29,76 m<sup>2</sup> (ekspozycja północna) z wyjściem na balkon 8,0m<sup>2</sup>

- sypialnia 12,71 m<sup>2</sup> (ekspozycja północno-wschodnia)

- sypialnia 8,94 m<sup>2</sup> (ekspozycja wschodnia)

- łazienka 3,95 m<sup>2</sup>

- komunikacja 1,87 m<sup>2</sup>

- garderoba 2,43 m<sup>2</sup>

- hol 3,04 m<sup>2</sup>

Czynsz 912 zł /zwroty co roku około 1500zł/

Komórka lokatorska na piętrze / współdzielna z innymi mieszkaniami na piętrze/

Infrastruktura - supermarket Lidl, Rossman, Żabka w zasięgu krótkiego spaceru.

Przystanki autobusowe przy osiedlu. Tramwaje około 800m od osiedla.

<https://tour.giraffe360.com/d2f0316dca664bcfa36250c97730c429/>

**✉ KONTAKT**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla  
pośredników.