

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
<b>2 600 zł</b>	<b>26 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>7</b>

**MIESZKANIE NA WYNAJEM****Mieszkanie na wynajem**

Numer oferty	<b>34964551356</b>
Typ transakcji	<b>Wynajem</b>
Cena	<b>2 600 zł</b>
Powierzchnia	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>97 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>2</b>

**i OPIS OFERTY**

Do wynajęcia mieszkanie w ścisłym centrum, ul. Graniczna, róg Grzybowskiej!

Świetna oferta dla singla lub pary, klienta lubiącego korzystać z uroków wielkiego miasta.

Mieszkanie zostało przebudowane wobec pierwotnego projektu w kierunku tzw. "studio" - najemca będzie miał do dyspozycji otwartą przestrzeń - ergonomiczną kuchnię połączoną jest z częścią dzienną, a ta z minisydialnią, w której znajdzie sporą szafę wnękową. Całość uzupełnia gustowna łazienka z kabiną prysznicową i pralką.

Mieszkanie jest w pełni i nowocześnie umeblowane, zostało także wyposażone w sprzęt AGD.

Atutem tej oferty jest doskonała lokalizacja - odchodząca od pięknej Grzybowskiej uliczka Graniczna to ścisłe centrum Warszawy (choć nazwa mogłaby sugerować coś zupełnie innego), ale ten budynek oddalony jest od ruchliwych ulic - jest zaskakująco cicho!

Połączenie z innymi dzielnicami zapewnia komunikacja publiczna - najbliższe przystanki są w odległości dosłownie dwóch minut spaceru, przy ul. Marszałkowskiej, Królewskiej i Grzybowskiej. Stacja metra linii M1 i M2, "Świętokrzyska" odległa jest o zaledwie 500 metrów.

Do ceny, 2600 zł należy doliczyć opłaty dla Spółdzielni w wysokości około 680 zł oraz liczniki i Internet/kablowkę.

Najem okazjonalny.

Oczekiwany najemca pełnoletni, jedna osoba lub dwie, niepalący.

Umowa na czas oznaczony nie krótszy, niż 12 miesięcy bez prawa do jej wcześniejszego wypowiedzenia.

Żadne zwierzęta domowe nie będą akceptowane.

Mieszkanie jest już wolne - zapraszam!

**✉ KONTAKT****👤 Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa