

| | | | |
|-----------------|-------------------------|---------------|----------|
| Cena: | Powierzchnia: | Liczba pokoi: | Piętro: |
| 3 200 zł | 48 m² | 2 | 2 |

MIESZKANIE NA WYNAJEM

Sprawdź>>> świeżo umeblowane, balkon 48 m²

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Numer oferty | 34964551297 |
| Typ transakcji | Wynajem |
| Cena | 3 200 zł |
| Powierzchnia | 48 m² |
| Cena za m ² | 66 zł / m² |
| Liczba pokoi | 2 |

i OPIS OFERTY

Nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie z balkonem – Bielany, ul. Loteryjki

Do wynajęcia jasne, świeżo umeblowane mieszkanie o powierzchni 48 m², położone na 2. piętrze (ostatnim) w kameralnym budynku przy ul. Loteryjki. Nieruchomość znajduje się na nowoczesnym, cichym i zielonym osiedlu na Bielanych. Mieszkanie jest w pełni wyposażone w nowe meble oraz sprzęty AGD i gotowe do wprowadzenia od zaraz.

Układ mieszkania

Lokal o powierzchni 48 m² składa się z:

salonu z aneksem kuchennym,

oddzielnej sypialni,

łazienki,

przedpokoju,

balkonu.

Część dzienna to przestronny, doskonale doświetlony salon z aneksem kuchennym. W strefie wypoczynkowej znajduje się wygodna kanapa, stolik kawowy oraz szafka RTV. Wydzielono tu również część jadalnianą ze stołem i krzesłami. Z salonu prowadzi wyjście na balkon z widokiem na zieleń oraz zadbane tereny osiedla.

Aneks kuchenny jest widny i został częściowo oddzielony od salonu funkcjonalnym blatem w formie wyspy z krzesłami barowymi. Kuchnia jest w pełni wyposażona w nowy sprzęt AGD: lodówkę z zamrażarką, płytę indukcyjną, piekarnik, zmywarkę oraz kuchenkę mikrofalową. Duża ilość szafek i wygodne blaty zapewniają komfort przygotowywania posiłków.

Sypialnia to jasne i ustawne pomieszczenie wyposażone w łóżko z nowym materacem oraz bardzo pojemną, trzydrzwiową szafę na garderobę. Łazienka wykończona w nowoczesnym stylu, oferuje dużą i wygodną kabinę prysznicową, umywalkę, toaletę, lustro oraz szafki na kosmetyki. Przedpokój wyposażony został w szafę w zabudowie oraz wieszak na odzież wierzchnią, co ułatwia organizację przestrzeni.

Lokalizacja i okolica

Mieszkanie znajduje się w spokojnej części Bielan, idealnej dla osób ceniących kontakt z naturą:

w bezpośrednim sąsiedztwie liczne tereny zielone,

w okolicy znajdują się sklepy spożywcze,

Komunikacja

Punkt ten oferuje sprawne połączenie z resztą miasta:

tuż przy osiedlu znajduje się przystanek autobusowy,

dojazd do stacji Metra Młociny zajmuje niespełna 10 minut,

dojazd samochodem do centrum Warszawy trwa około 30 minut.

Dodatkowe opłaty:

Czynsz administracyjny: 600 zł

Dodatkowo: prąd według zużycia

Miejsce parkingowe na terenie osiedla: w cenie

Komórka lokatorska: w cenie

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

✉ **KONTAKT**

 **Brik Nieruchomości**

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).