

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
1 199 000 zł	75 m²	3	1

Mieszkanie w samym centrum Legionowa

Numer oferty	34964551245
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 199 000 zł
Powierzchnia	75 m²
Cena za m ²	15 986 zł / m²
Liczba pokoi	3

i OPIS OFERTY

Na sprzedaż funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 75 m² z dużym balkonem.

Mieszkanie usytuowane na I piętrze w bloku na zadbanym osiedlu w doskonałej lokalizacji - samym centrum Legionowa.

Stan formalno-prawny: Pełna własność! (bez obciążeń hipotecznych).

Lokal znajduje się w miejscu z fenomenalną infrastrukturą: sklepy, restauracje, punkty usługowe, szkoły, placówki medyczne czy obiekty sportowe w bezpośrednim sąsiedztwie z osiedlem.

Układ i standard:

- jasny, ustawny salon z wyjściem na duży taras ok 65m²,
- widna kuchnia jako aneks z liczną zabudową,
- dwa pokoje garderoba
- łazienka z wanną oraz WC (pod płytkami podłogowymi ogrzewanie podłogowe),
- przynależna piwnica ok. 4m².
- miejsce parkingowe w budynku na poziomie "0" - W CENIE!

Okna PCV, na podłodze wysokiej klasy podłoga z egzotycznego drewna oraz gres.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania!

Atuty nieruchomości:

- duży taras ok 65m²
- przynależne miejsce parkingowe w budynku w cenie mieszkania
- doskonałe również jako inwestycja,
- dynamicznie rozwijająca się miejscowość z pełną infrastrukturą miejską i szybkim dojazdem do Warszawy,
- 900m do stacji PKP Legionowo,
- szpital MEDIQ w odległości 200m
- vis a vis osiedla galeria Gondola oraz kino Helios
- 1,5km do Parku Zdrowia z tężnią solankową oraz hali sportowej Arena Legionowo

Lokalizacja: Legionowo, ul. Mrugacza.

Zapraszam serdecznie do kontaktu celem prezentacji oraz zakupu.

✉ KONTAKT

✉ info@brik.com.pl

☎ +48 501 710 500

📍 **BRiK Nieruchomości** ul. Kondratowicza 18 lok. 421, 03-285 Warszawa

Oferta wysłana z programu IMO dla
pośredników.